



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Ostravská univerzita

Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném zadávacím řízení
podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice

Zadávací podmínky k veřejné zakázce **Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném podlimitním zadávacím řízení jsou souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou těmito zadávacími podmínkami upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“).

Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze zákona či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

V předmětném zadávacím řízení zastupuje zadavatele v souladu s § 43 zákona společnost uvedená v čl. 1 odst. 2 těchto zadávacích podmínek. Zastupující osoba je v rámci tohoto zadávacího řízení pověřena výkonem zadavatelské činnosti a z těchto důvodů je proto oprávněná za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení nebo rozhodnutí o námitkách, když podání námitek podle § 241 zákona jsou dodavatelé povinni adresovat zastupující osobě.

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE JE ZVEŘEJNĚNO NA PROFILU ZADAVATELE

<https://zakazky.osu.cz/>



článek 1

Identifikační údaje zadavatele, pověřené osoby, zpracovatele PD, údaje o veřejné zakázce, elektronickém nástroji a komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli

1. Údaje o zadavateli

zadavatel: Ostravská univerzita
sídlo: Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava
IČO: 619 88 987
profil zadavatele: <https://zakazky.osu.cz/>

2. Údaje o zastupující osobě (dále též jen „pověřená osoba“)

zastupující osoba: recte consulsting s.r.o.
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČO: 072 54 644
kontaktní údaje: Jana Kobělušová, recte@recte.cz, +420 734 260 410
Datová schránka: ndvbt8

3. Zpracovatel projektové dokumentace

zhotovitel: Architektonická kancelář ARKOS s.r.o.
sídlo: Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz
IČO: 476 78 798

4. Údaje o veřejné zakázce

- 4.1 O vyhlášení předmětné veřejné zakázky a o obsahu zadávacích podmínek rozhodla oprávněná osoba zadavatele. Návrh zadávacích podmínek vyhotovila pověřená osoba ve spolupráci se zadavatelem. Zpracovatelem projektové dokumentace je projekční kancelář uvedená v odst. 3 tohoto článku. Před zahájením předmětného zadávacího řízení nebyly zadavatelem vedeny podle § 33 zákona předběžné tržní konzultace.
- 4.2 Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice**
- 4.3 Předmět veřejné zakázky bude realizován podle dvou samostatných projektových dokumentací, které byly zhotoveny v odlišném časovém období. Z těchto důvodů se proto v jednotlivých projektových dokumentacích mohou objevovat odlišné názvy pro stavební práce nebo dodávky.
- 4.4 Členění projektových dokumentací z důvodu odlišného financování:

Financování stavební akce č. 1 (OP VVV „Simulační centrum "Cvičná nemocnice", registrační číslo CZ.02.2.67/0.0/0.0/18_057/0013366) podle projektové dokumentace **Rekonstrukce budovy ZZ - části C, D, E pro potřeby simulačního centra – Cvičné nemocnice** (dále v textu taky jen jako „stavba č. 1“)

Financování stavební akce č. 2 (z vlastních zdrojů zadavatele) podle projektové dokumentace **Rekonstrukce kotelný a výměna těles budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU objekty C, D, E** (dále v textu taky jen jako „stavba č. 2“)

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že shora uvedené členění není členěním na části dle § 18 zákona. Platí, že dodavatelé musí předložit svou nabídku na celý předmět veřejné zakázky.



- 4.5 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení.
- 4.6 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH 38 354 657,02 Kč, přičemž předpokládaná hodnota **stavby č. 1** činí bez DPH 35.556 953,52 Kč a předpokládaná hodnota **stavby č. 2** činí bez DPH 2.797.703,50 Kč.
- 4.7 CPV kódy: 45000000 – 7 Stavební práce
45454100 - 5 Rekonstrukce budov
45214400 – 4 Stavební úpravy univerzitních objektů
45214000 – 0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
45331220 – 4 Instalace a montáž klimatizace
- 4.8 V průběhu provádění stavebních prací bude po vybraném dodavateli vyžadována součinnost (koordinace) s průběžně realizovanými dodávkami, které jsou řešeny v jiných zadávacích řízeních, a to např. dodávka audiovizuální techniky, dodávka a umístění torza sanitního vozidla, umístěného uvnitř budovy ad.
- 4.9 Doba plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena ve smlouvě o dílo (článku IV - Termín a místo provedení Díla). Smlouva o dílo tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek. Zahájení plnění předmětu smlouvy je odvislé od řádného ukončení tohoto zadávacího řízení.
- 4.10 Předmětná veřejná zakázka bude financována takto:
Stavba č. 1 z prostředků strukturálních fondů EU, Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání (dále jen „OPVVV“) v rámci výzvy č. 02_18_057 ERDF pro VŠ II v prioritní ose 2 OP, registrační číslo projektu CZ.02.2.67/0.0/0.0/18_057/0013366, název projektu **Simulační centrum Cvičná nemocnice**.
Stavba č. 2 z vlastních zdrojů zadavatele.

5. Údaje o elektronickém nástroji a komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli

- 5.1 Administrace veřejné zakázky probíhá elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.osu.cz/> (dále jen „nástroj“), který umožňuje neomezený dálkový přístup, kde zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty k veřejné zakázce, a který zároveň umožňuje provádění úkonů v elektronické podobě, komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli a příjem nabídek.
- 5.2 Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat elektronicky prostřednictvím tohoto **nástroje**, případně způsobem stanoveným zákonem (§ 211 zákona).
- 5.3 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím **nástroje** se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (zadavatele). Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky.
- 5.4 Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní v rámci nástroje, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v nástroji byla doručena nová zpráva či nikoliv.
- 5.5 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje svou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i



v případech, kdy dodavatel vloží byť i omylem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).

- 5.6 Podmínky a informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji, včetně nutné registrace dodavatelů v elektronickém systému, jsou dostupné v odkazech uvedených v odst. 5.7 tohoto článku. Platí, že pokud není dodavatel v systému EZAK zaregistrován způsobem stanoveným provozovatelem předmětného elektronického nástroje, je jeho povinností z důvodů elektronické komunikace se zadavatelem se v systému zaregistrovat.

- 5.7 Informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji jsou dostupné:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

článek 2

Obecné informace ke kvalifikaci

1. Kvalifikací se rozumí způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku. V rámci předmětného zadávacího řízení se splněním kvalifikace rozumí splnění kvalifikace vymezené v této části zadávacích podmínek způsobem stanoveným zadavatelem nebo zákonem.
2. Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je takový účastník povinen tuto změnu zadavateli oznámit ve lhůtě stanovené zákonem.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků předmětného zadávacího řízení předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

článek 3

Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží:
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobu a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušné finanční úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán
3. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení předmětného zadávacího řízení, resp. nesmí být v okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228



zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona.

4. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé ve své elektronické nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Vzor čestného prohlášení tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 – Prohlášení dodavatele**.

článek 4

Profesní způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona)
 - osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle § 23 odst. 6 písm. e) shora citovaného zákona (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona) pro tyto obory:
 - pozemní stavby
 - technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika
 - technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
 - statika a dynamika staveb
 - osvědčení o odborné způsobilosti osoby k zajišťování úkolů v prevenci rizik podle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.
3. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení předmětného zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců). Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.

Poznámka zadavatele: jedna osoba dodavatele může disponovat více autorizacemi

článek 5

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 zákona a způsob jejich prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.



Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za shora uvedené období (vzor formuláře pro vyplnění stavebních prací poskytuje zadavatel jako přílohu č. 1 této zadávací dokumentace) a Osvědčení k těmto stavebním pracím, ve kterém budou uvedeny tři (3) dokončené stavební práce obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, které musí splňovat následující podmínky:

- alespoň jedna (1) dokončená stavební práce obdobného charakteru, tj. stavební úpravy nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení v hodnotě nejméně 30 mil. Kč bez DPH. Uváděná stavební práce musí prokazatelně zahrnovat úpravu nebo úplnou výměnu technologických instalací a zařízení (NN – rozvody nízkého napětí, SLP – rozvody slaboproudu, ÚT – ústřední topení, MaR – Měření a regulace, VZT – vzduchotechnika),
- alespoň jedna (1) dokončená stavební práce obdobného charakteru, kde předmětem byla výstavba, stavební úpravy nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení v hodnotě nejméně 15 mil. Kč bez DPH. Uvedená stavební práce musí prokazatelně zahrnovat úpravu nebo úplnou výměnu technologických instalací a zařízení (NN – rozvody nízkého napětí, SLP – rozvody slaboproudu, ÚT – ústřední topení, MaR – Měření a regulace, VZT – vzduchotechnika),
- alespoň jedna (1) dokončená stavební práce obdobného charakteru, kde předmětem byla výstavba, stavební úpravy nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení v hodnotě nejméně 15 mil. Kč bez DPH. Uvedená stavební práce musí prokazatelně zahrnovat úpravu nebo úplnou výměnu technologických instalací a zařízení (NN – rozvody nízkého napětí, SLP – rozvody slaboproudu, ÚT – ústřední topení, MaR – Měření a regulace, VZT – vzduchotechnika).

Současně alespoň jedna ze shora uvedených staveb musí zahrnovat rekonstrukci plynové kotelny a instalace prosklené stěny o minimální ploše 30 m². Zadavatel v této souvislosti připouští, že stavební práce vyjmenované v předchozí větě mohou být dodavatelem prokázány samostatnou významnou zakázkou, platí však, že musí být splněny požadavky zadavatele uvedené v předchozí větě.

Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol).

Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference). Zadavatel neuznává doklady, ze kterých nebude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených parametrů na významnou stavební zakázku. Zadavatel bude rovněž akceptovat předložení platného Osvědčení vydaného z Centrálního registru referenčních listů (www.crrl.cz) za předpokladu, že toto bude obsahovat potvrzení objednatele ve smyslu zákona. **Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 zákona stanovuje, že nejméně 2 významné stavební práce dle výše uvedeného musely být realizovány jednou osobou.**



Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo jako poddodavatel jiného dodavatele, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací dodavatel podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tom případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

2. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona ve své elektronické nabídce předložili osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své elektronické nabídce předloží prohlášení s uvedením jednotlivých osob a jejich údajů (vzor formuláře pro vyplnění osob v daných pozicích poskytuje zadavatel jako přílohu č. 1 této zadávací dokumentace). Prohlášení musí obsahovat informaci o tom, že dodavatel disponuje minimálně jednou osobou, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení **stavbyvedoucího**, jednou osobou, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky na pozici **zástupce stavbyvedoucího**, jednou osobou, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky na pozici **specialista elektro** a jednou osobou, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky v pozici **specialista UT, VZT, ZTI**, přičemž tyto osoby musí splňovat následující požadavky:

Pozice stavbyvedoucího:

1. Je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci minimálně dvou staveb obdobného charakteru tak, jak je definován předmět veřejné zakázky (stavební úpravy či rekonstrukce budovy občanského vybavení), přičemž minimálně u jedné z nich musí finanční objem činit minimálně 30 mil. Kč bez DPH a u další (jiné) musí finanční objem dosahovat alespoň 10 mil. Kč bez DPH.
3. Praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi byla uskutečněna v uplynulých deseti (10) letech.
4. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru.

Dodavatel k osobě na pozici stavbyvedoucího dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Pozice zástupce stavbyvedoucího:

1. Je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a



- o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci minimálně jedné stavby obdobného charakteru tak, jak je definován předmět veřejné zakázky (stavební úpravy či rekonstrukce budovy občanského vybavení), u které finanční objem činil minimálně 15 mil. Kč bez DPH.
 3. Praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi byla uskutečněna v uplynulých deseti (10) letech.
 4. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru.

Dodavatel k osobě na pozici zástupce stavbyvedoucího dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Pozice specialista elektro:

1. Je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce na staveništi při realizaci minimálně jedné stavby obdobného charakteru tak, jak je definován předmět veřejné zakázky (výstavba, stavební úpravy či rekonstrukce), u které finanční objem činil minimálně 10 mil. Kč bez DPH.
3. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru

Dodavatel k osobě na pozici specialista elektro dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Pozice specialista UT, VZT, ZTI:

1. Je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce na staveništi při realizaci minimálně jedné stavby obdobného charakteru tak, jak je definován předmět veřejné zakázky (výstavba, stavební úpravy či rekonstrukce), u které finanční objem činil minimálně 10 mil. Kč bez DPH.
3. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru



Dodavatel k osobě na pozici specialista UT, VZT, ZTI dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Pozice specialista statika a dynamika staveb

1. Je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru statika a dynamika staveb, tzn. držitelem odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce na staveništi při realizaci minimálně jedné stavby obdobného charakteru tak, jak je definován předmět veřejné zakázky (výstavba, stavební úpravy či rekonstrukce), u které finanční objem činil minimálně 10 mil. Kč bez DPH.
3. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru.

Dodavatel k osobě na pozici specialista dynamika, statika dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Pozice osoby odborně způsobilé v prevenci rizik:

1. Je držitelem osvědčení odborné způsobilosti osob k zajišťování úkolů v prevenci rizik podle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
2. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti BOZP
3. VŠ vzdělání a 1 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 3 let praxe v oboru

Dodavatel k osobě na pozici osoby odborně způsobilé v prevenci rizik dále uvede:

1. zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
2. doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace / oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Poznámka zadavatele k bodu 2 tohoto článku:

1. Dodavatel konkrétní osoby na jednotlivých pozicích uvede do svého návrhu smlouvy o dílo.
2. Jedna osoba dodavatele může disponovat více autorizacemi, přičemž platí, že na pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího musí být odlišné osoby.



3. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. i) zákona uvedli přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své elektronické nabídce předloží průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele **(1)**, a to v dělnických profesích, že disponuje minimálně 20 osobami a **(2)** na pozicích vedoucích zaměstnanců že disponuje minimálně 3 osobami (vzor formuláře pro vyplnění průměrného ročního počtu zaměstnanců poskytuje zadavatel jako přílohu č. 1 této zadávací dokumentace).

článek 6

Společná ustanovení ke kvalifikaci

1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace
Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona. V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

2. Doklady předkládané vybraným dodavatelem
Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT). Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).



3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákonem. Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti – Pražská správa sociálního zabezpečení.

4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona). Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti jinou osobou podle § 77 odst. 1 zákona,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz § 83 odst. 2 zákona.

5. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6. Důsledky nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zákonem a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 zákona z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

článek 7

Vymezení předmětu veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice** v rozsahu vymezeném v projektové dokumentaci pro provádění stavby vždy samostatně pro **Stavbu č. 1, 2** zpracované společností uvedené v čl. 1, odst. 3 této zadávací dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s neoceněným výkazem výměr a za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách, zejména Smlouvě o dílo. Projektová dokumentace a rekapitulace vyčíslení ostatních a vedlejších nákladů je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
2. Pokud požadované technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci předmětné veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona v návaznosti na odst. 6 zákona použití rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení.
3. V případě vysvětlení zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu se zákonem. Všechna vysvětlení budou zveřejňována na profilu zadavatele. Dodavatel je povinen adresovat své případné dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace elektronicky zejména prostřednictvím elektronického nástroje, nebo způsobem stanoveným zákonem (§ 211 zákona). Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle § 98 odst. 3 zákona, a to 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Podmínka uvedená v § 98 odst. 1 zákona, resp. § 99 zákona tím není dotčena.
4. S ohledem na charakter plnění předmětu veřejné zakázky stanovuje zadavatel termín pro prohlídku místa plnění, a to dne **10. 6. 2020 v 8:30 hodin** se srazem jeho účastníků před budovou **ZZ Lékařské fakulty Ostravské univerzity na adrese Syllabova 19 Ostrava**. V souvislosti s prohlídkou místa plnění zadavatel upozorňuje jeho účastníky, že na této prohlídce nebudou zodpovězeny žádné dotazy. Platí, že na jakékoliv dotazy bude zadavatelem odpovídat v souladu se zákonem a způsobem uvedeným v odst. 3 tohoto článku zadávací dokumentace.

článek 8

Využití poddodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Seznam poddodavatelů bude součástí předložené elektronické nabídky.
2. Zadavatel si v souladu s § 85 odst. 2 zákona vyhrazuje právo požadovat po dodavateli nahrazení jeho poddodavatele, u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel takového poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele způsobem dle předchozí věty a předmětné zadávací řízení nebude ukončeno, zadavatel takového dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

článek 9

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny



1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky **stavební akce č. 1 a stavební akce č. 2** ve smlouvě o dílo v českých korunách a v požadovaném členění, tj. cena bez DPH, DPH a cena celkem. K ceně bez DPH připočte dodavatel DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel – ve faktuře bude uvedeno: daň odvede zákazník.
2. Nabídková cena uvedená v nabídce musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky **stavby č. 1 a stavby č. 2**; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak, musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace vždy samostatně, a to pro **stavbu č. 1 a stavbu č. 2**. Hodnoty uvedené v položkových rozpočtech považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.
3. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty stavby č. 1, 2 ve formátu *.pdf a taktéž v elektronickém formátu typu *.esoupis, *.unixml, *.xc4, Excel nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru.
5. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného výkazu výměr pro stavbu č. 1 a 2 není oprávněn činit v uvedených neoceněných výkazech výměr změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo změnu neprovedl z objektivních důvodů v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel nebude tuto povinnost zadavatele ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení. Provedení změny způsobí neporovnatelnost nabídky takového dodavatele vůči nabídkám ostatním dodavatelům. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku dodavatele, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, dodávek a služeb, která bude oceněna s odlišnou výměrou. Taková nabídka se stane vůči ostatním nabídkám neporovnatelná a nevyhodnotitelná.
6. Součástí projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s neoceněným výkazem výměr, a to samostatně pro stavbu č. 1 a samostatně pro stavbu č. 2.
7. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací, dodávek a služeb při ocenění předmětu veřejné zakázky podle neoceněného výkazu výměr pro **stavbu č. 1 a pro stavbu č. 2**, pouze však v rozsahu převzatých písemných dokumentů obsahující zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky, včetně zveřejněných vysvětlení k obsahu zadávací dokumentace, a to až do uplynutí lhůty pro podání nabídek. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace má prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky vždy soupis stavebních prací, dodávek a služeb s neoceněným výkazem výměr.
8. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení.



článek 10

Pokyny k předložení nabídky a termín pro doručení nabídek v elektronické podobě

1. Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.
2. Nabídka dodavatele musí být předložena v českém nebo slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce, v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný česky ekvivalent. Výjimku rovněž tvoří doklady o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).
3. Dodavatelé předloží svou elektronickou nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené ve Věstníku veřejných zakázek.
4. Dodavatelé mohou podat v předmětném zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku v předmětném zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení této povinnosti bude zadavatel postupovat v souladu s § 107 odst. 5 zákona.
5. Vzhledem k elektronickému doručení nabídek se veřejné otevírání obálek neuskutečňuje. Zadavatel však může na svém profilu zveřejnit počet účastníků předmětného zadávacího řízení a dále pak všechny údaje, které jsou předmětem hodnocení, a to ve lhůtě nejpozději čtyř pracovních dní, když běh této lhůty začne plynout dnem následujícím po dni doručení nabídek.
6. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel všem dodavatelům, kteří hodlají předložit svou nabídku do předmětného zadávacího řízení, aby elektronická nabídka dodavatele neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

článek 11

Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení

1. Zadavatel si v souladu s § 39 odst. 4 zákona vyhrazuje právo posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek, dle pravidel uvedených v následujícím článku.
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídky bude provedeno pouze u dodavatele, jehož nabídka bude na základě hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Podmínka uvedená v § 122 odst. 2 zákona tím však není dotčena.

článek 12

Pravidla pro hodnocení nabídek

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH.
2. Jako ekonomicky nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou ve smlouvě a jinou částí nabídky dodavatele, platí vždy nabídková cena uvedená ve smlouvě v ustanovení smlouvy o ceně, tím však není dotčeno právo zadavatele dotazovat se dodavatele na případný zjevný rozpor v jeho nabídce.
3. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.



4. V rámci právní opatrnosti upravuje zadavatel způsob výběru nejvhodnější nabídky v případě, kdy bude mít nejnížší nabídkovou cenu bez DPH více dodavatelů: v případě, že bude mít nejnížší nabídkovou cenu bez DPH více účastníků zadávacího řízení, výběr nejvhodnější nabídky bude z takových nabídek proveden losem, a to za účasti dotčených zástupců dodavatelů a zástupce zadavatele. Na případné losování budou dotčení dodavatelů pozváni nejpozději čtyři pracovní dny před dnem losování. Průběh losování bude tvořit součást zprávy o hodnocení nabídek.
5. Způsob losování v případě více shodných (nejnížších) cen: před zahájením losování o výběr nejvhodnější nabídky budou za účasti dotčených dodavatelů vloženy do neprůhledných obálek bílé papíry ve formátu A4. Počet bílých papírů vkládaných do neprůhledných obálek bude odvislý od počtu shodných nabídkových cen jednotlivých dodavatelů. Na každém bílém papíře budou vytištěna čísla postupně od 1, 2, ..., a to podle počtu shodných nabídkových cen takových dodavatelů. Všechny obálky budou vloženy do neprůhledné krabice. Každý zástupce dodavatele si poté vybere z uvedené krabice jednu obálku. Pořadí nabídek bude stanoveno podle čísla, které si každý zástupce dodavatele vylosuje. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, který bude disponovat obálkou se zapsaným číslem 1.

článek 13

Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení

1. Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy o dílo, které jsou *přílohou č. 3* této zadávací dokumentace a jsou pro účastníky zadávacího řízení závazné. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka. Obchodní podmínky tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek. Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.
2. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, požaduje zadavatel v souladu s § 37 odst. 4 zákona, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, musí být z obsahu nabídky a smlouvy o dílo zřejmé, že se jedná o nabídku více dodavatelů.
3. Dodavatel bere na vědomí, že je zadavatel oprávněn uveřejnit tuto smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli pro potřeby uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Zadavatel s ohledem na charakter plnění variantní řešení nepřipouští.
5. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v předmětném zadávacím řízení.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v elektronické nabídce dodavatelů (nebo poskytnuté dodatečně na základě elektronické výzvy zadavatele) u třetích osob a dodavatel je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost, aby zadavatel získal požadované informace nebo údaje, ve lhůtě minimálně tří pracovních dnů. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté dodavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 127 zákona. V případě, že zadavatel zadávací řízení zruší, oznámení o zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům zadávacího řízení a uveřejněno v zákonných lhůtách ve Věstníku veřejných zakázek.



8. Vzhledem k tomu, že zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z dotace, vyhrazuje si v souladu s § 100 zákona v návaznosti na § 222 zákona změnu závazku, a to zejména možnost zúžení rozsahu předmětu plnění, popř. možnost odstoupení od smlouvy v závislosti na přidělení finančních prostředků z dotace. V případě, že zadavatele neobdrží od poskytovatele dotace finanční prostředky na úhradu části plnění předmětu smlouvy, je oprávněn od již uzavřené smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem odstoupit, případně rozsah plnění upravit v závislosti na výši přidělených *nebo* Dodavatel je povinen ve své elektronické nabídce předložit zpracovaný harmonogram realizace díla (jednotlivých stavebních prací a dodávek), ve členění po týdnech, který bude obsahovat základní milníky (minimálně dva závazné milníky). Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění provádění Díla na základě písemné výzvy Objednatele harmonogram provádění Díla aktualizovat. V souvislosti s předloženým harmonogramem realizace si zadavatel vyhrazuje právo požádat dodavatele o jeho vysvětlení, případně doplnění, pokud zadavatel zjistí, že harmonogram neobsahuje všechny relevantní skutečnosti. Dodavatel je v takovém případě povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost, a to v přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě zadavatele dle § 46 zákona. *získaných* finančních prostředků.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací podmínky změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.
10. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit všechny doklady a listiny vyjmenované v zadávacích podmínkách.
11. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 222 zákona právo změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to za podmínek uvedených v obchodních podmínkách zadavatele (Příloha č. 3).

Článek 14

Jistota a zadávací lhůta

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby v souladu s § 41 odst. 2 zákona poskytli v korunách českých zadavateli **jistotu ve výši 300.000,00 Kč** (slovy: tři sta tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona, a to:

A. peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet zadavatele uvedený níže je rovněž výpis z účtu účastníka zadávacího řízení u peněžního ústavu, z něhož bude patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže.

ČNB Ostrava, číslo účtu a kód banky zadavatele, č. 931761/0710

Variabilní symbol: IČO dodavatele resp. jeho ekvivalent

Peněžní jistota musí být na účet zadavatele připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel ve své nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být po ukončení zadávacího řízení jistota uvolněna (vrácena). Pokud tato informace v nabídce dodavatele uvedena nebude, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem poskytnuta.

B. neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník):

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. V případě naplnění zákonných podmínek pro



vrácení jistoty poskytne zadavatel účastníkovi nebo účastníkem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

C. pojištění záruky v elektronické podobě (podle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník):

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

2. Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit – zadávací lhůta: 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

článek 15

Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

1. Dodavatel, který bude zadavatelem (hodnotící komisí) označený jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele originály dokladů o splnění kvalifikace ve smyslu těchto zadávacích podmínek (čl. 2 a násl.) v elektronické podobě.
2. Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení (v elektronické podobě) výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty.

článek 16

Informace o zpracování osobních údajů

1. Zadavatel v pozici správce osobních údajů ve smyslu č. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob informuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) dodavatele účastníci se předmětného zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace předmětného zadávacího řízení.
2. Zadavatel může v rámci předmětného zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů, členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a poddodavatelů a osob, prostřednictvím kterých je dodavatele prokazováno splnění požadované kvalifikace, osob sestavujících nabídku a skutečných majitelů dodavatele.
3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci předmětného zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy vztahujícími se k uvedenému řízení a zákonu o zadávání veřejných zakázek.



4. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování pověřené osobě jako zpracovateli osobních údajů, a to za účelem výkonu zadavatelských činností podle § 43 zákona.

Článek 17

Doporučené řazení elektronické nabídky

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby svou elektronickou nabídku řadili buď v samostatných dílčích souborech, nebo jako celek takto:

1. Prohlášení dodavatele v rozsahu dle **Přílohy č. 1**
2. Návrh smlouvy o dílo v rozsahu dle **Přílohy č. 3**, včetně všech jejích příloh
3. Doklad o složení jistoty dle podmínek uvedených v čl. 14 této zadávací dokumentace
4. Ostatní listiny výše neuvedené

článek 18

Seznam příloh

Příloha č. 1 – Prohlášení dodavatele

Příloha č. 2 – Samostatné projektové dokumentace

Stavba č. 1, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Stavby č. 2, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Rekapitulace vyřízení vedlejších a ostatních nákladů na každou stavbu samostatně

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky (závazný návrh smlouvy o dílo)

Vyhotoveno dne: 4. 5. 2020, recte consulting s.r.o.