



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



ZVEŘEJNĚNO NA PROFILU ZADAVATELE DNE 16. 6. 2020

VYSVĚTLENÍ OBSAHU ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (5)

Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice

Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby

Zadavatel: Ostravská univerzita, Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava

IČO: 619 88 987

Profil zadavatele: <https://zakazky.osu.cz/>

Pověřená osoba: recte consulsting s.r.o., Nádražní 612/36, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava

IČO: 072 54 644

Kontaktní osoba: Jana Kobělušová, e-mail: recte@recte.cz, telefon: +420 734 260 410

Shora citovaný zadavatel (dále jen „zadavatel“) se rozhodl vyhlásit podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) v otevřeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavebních prací označenou **Rekonstrukce budovy ZZ v areálu Lékařské fakulty OU pro potřeby simulačního centra Cvičné nemocnice**, a to za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel zahájil předmětné zadávací řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek dne 1. 6. 2020 pod evidenčním číslem Z2020-2020-018836 a dále zveřejněním zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele.

V průběhu lhůty pro podání nabídek obdržel zadavatel elektronickou žádost o vysvětlení obsahu zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, na které odpovídá uveřejněním vysvětlení na svém profilu takto:

Dotaz č. 1 k obsahu zadávacích podmínek:

V Zadávací dokumentaci je v článku 13, bod 8 na str. 16 uvedeno:

„Vzhledem k tomu, že zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z dotace, vyhrazuje si v souladu s § 100 zákona v návaznosti na § 222 zákona změnu závazku, a to zejména možnost zúžení rozsahu předmětu plnění, popř. možnost odstoupení od smlouvy v závislosti na přidělení finančních prostředků z dotace. V případě, že zadavatele neobdrží od poskytovatele dotace finanční prostředky na úhradu části plnění předmětu smlouvy, je oprávněn od již uzavřené smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem odstoupit, případně rozsah plnění upravit v závislosti na výši přidělených *nebo* Dodavatel je povinen ve své elektronické nabídce předložit zpracovaný harmonogram realizace díla (jednotlivých stavebních prací a dodávek), ve členění po týdnech, který bude obsahovat základní milníky (minimálně dva závazné milníky). Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění provádění Díla na základě písemné výzvy Objednatele harmonogram provádění Díla aktualizovat. V souvislosti s předloženým harmonogramem realizace si zadavatel vyhrazuje právo požádat dodavatele o jeho vysvětlení, případně doplnění, pokud zadavatel zjistí, že harmonogram neobsahuje všechny relevantní skutečnosti. Dodavatel je v takovém případě povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost, a to v přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě zadavatele dle § 46 zákona, získaných finančních prostředků.

Text bodu 8. v druhé větě nedává smysl. V souvislosti i s níže uvedeným se domníváme, že část textu (kterou jsme v dotazu podbarvili žlutě) zde nemá být.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Zadavatel sděluje, že při přípravě zadávacích podmínek došlo nedopatřením ke sloučení odstavců, když správně dodavatelem podbarvený text v dotaze měl být v tomto článku zadávací dokumentace uvedený jako samostatný odstavec. Zadavatel se omlouvá za toto formální pochybení a text v zadávací dokumentaci upravuje takto:

Ustanovení odst. 1-7 čl. 13 zadávací dokumentace zůstávají v platnosti bez změn, ostatní odstavce zadavatel s ohledem na shora uvedené přečíslovává takto:

8. Vzhledem k tomu, že zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z dotace, vyhrazuje si v souladu s § 100 zákona v návaznosti na § 222 zákona změnu závazku, a to zejména možnost zúžení rozsahu předmětu plnění, popř. možnost odstoupení od smlouvy v závislosti na přidělení finančních prostředků z dotace. V případě, že zadavatele neobdrží od poskytovatele dotace finanční prostředky na úhradu části plnění předmětu smlouvy, je oprávněn od již uzavřené smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem odstoupit, případně rozsah plnění upravit v závislosti na výši přidělených *nebo* získaných finančních prostředků.
9. **Vybraný** dodavatel je povinen ve své elektronické nabídce předložit zpracovaný harmonogram realizace díla (jednotlivých stavebních prací a dodávek), ve členění po týdnech, který bude obsahovat základní milníky (minimálně dva závazné milníky). Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění provádění Díla na základě písemné výzvy Objednatele harmonogram provádění Díla aktualizovat. V souvislosti s předloženým harmonogramem realizace si zadavatel vyhrazuje právo požádat dodavatele o jeho vysvětlení, případně doplnění, pokud zadavatel zjistí, že harmonogram neobsahuje všechny relevantní skutečnosti. Dodavatel je v takovém případě povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost, a to v přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě zadavatele dle § 46 zákona.
10. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací podmínky změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.
11. Dodavatelé jsou povinni ve své elektronické nabídce předložit všechny doklady a listiny vyjmenované v zadávacích podmínkách.
12. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 222 zákona právo změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to za podmínek uvedených v obchodních podmínkách zadavatele (Příloha č. 3).

Dotaz č. 2 k obsahu zadávacích podmínek:

V příloze ZD „04 P3 Obchodní podmínky - závazný vzor smlouvy o dílo“ je v čl. 14.9 na str. 28 uvedeno:

14.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Rozpočet,
- Příloha č. 2: Kopie Stavebního povolení,
- Příloha č. 3: Harmonogram provádění Díla **PŘEDLOŽÍ POUZE VYBRANÝ DODAVATEL**
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

Platí tedy požadavek uveřejněný v textu přílohy „04 P3 Obchodní podmínky – závazný vzor smlouvy o dílo“, že Přílohu č. 3: Harmonogram provádění Díla předloží pouze vybraný Dodavatel a tedy harmonogram nebude součástí nabídky? Upraví zadavatel text Zadávací dokumentace a vypustí žlutě podbarvený text?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Zadavatel potvrzuje, že platí podmínka z obchodních podmínek – závazného vzoru smlouvy o dílo, tzn. harmonogram provádění díla předloží pouze vybraný dodavatel a harmonogram nebude součástí nabídky účastníků. Tuto skutečnost zohlednil zadavatel i v čl. 13 odst. 9 zadávací dokumentace, viz předchozí odpověď zadavatele.

Dotaz č. 3 k obsahu zadávacích podmínek:

Součástí zadávací dokumentace jsou v Příloze „05 P2 Projektová dokumentace, soupis.zip“ mj. dokumenty:

- a) „A2 Stavební povolení – konverze.pdf“ Rozhodnutí o povolení stavby ze dne 1. 7. 2016, s nabytím právní moci 26. 7. 2016 (platné do 26. 7. 2018)
- b) „prodloužení stavebního povolení.pdf“ Rozhodnutí ze dne 17. 10. 2018 o prodloužení platnosti SP do 26. 7. 2020.

Z uvedených dokumentů vyplývá, že je nutno zahájit stavební práce do 26. 7. 2020. Žádá Zadavatel o dalším prodloužení platnosti tohoto stavebního povolení? Předpokládáme, že pokud bude platnost prodloužena, tak rovněž jako v předchozím případě nebudou shledány důvody, které by bránily prodloužení platnosti SP, a bude vydáno Rozhodnutí za stejných podmínek, v původním rozsahu a beze změn. Může Zadavatel potvrdit tuto skutečnost?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Ano, zadavatel žádá o prodloužení a předpokládá, že se tak stane za stejných podmínek, v původním rozsahu a beze změn.

.....
Jana Kobělušová

zastupující osoba zadavatele