

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

**ve zjednodušeném podlimitní řízení
podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
pro veřejnou zakázku na stavební práce**



OSTRAVSKÁ
UNIVERZITA

**Stavební úpravy přízemí budovy „G“
Ostravské univerzity, ul. Mlýnská 5,
Ostrava**

ZADAVATEL:

Ostravská univerzita, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

1. PREAMBULE

Tato Výzva zahajuje zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a je společně se zadávací dokumentací vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky, veškeré úkony budou prováděny elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele, elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na <https://zakazky.osu.cz>.

Dodavatel bere na vědomí, že pro komunikaci se zadavatelem a pro využití všech funkcí nástroje E-ZAK je nutné, aby byl v tomto nástroji Ostravské univerzity zaregistrován. V případě, že zadavatel již dodavatele v tomto nástroji předregistroval s využitím veřejně dostupných informací, je třeba tuto předregistraci dokončit a nastavit kompetentním osobám potřebná oprávnění. Dále dodavatel bere na vědomí, že veškeré dokumenty odeslané zadavatelem prostřednictvím nástroje E-ZAK se považují za doručené okamžikem odeslání. Dodavatel je plně odpovědný za registraci v elektronickém nástroji E-ZAK, nastavení potřebných oprávnění kompetentním osobám a včasné přebírání doručených dokumentů souvisejících s účastí v zadávacím řízení.

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Ostravská univerzita
Sídlo:	Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
Právní forma:	601 - Vysoká škola
Zastoupená:	prof. MUDr. Jan Lata, CSc. – rektor Ostravské univerzity
ve věcech veřejné zakázky:	Marie Regneri
IČ:	61988987
DIČ:	CZ 61988987
profil zadavatele:	zakazky.osu.cz
URL veřejné zakázky:	https://zakazky.osu.cz/vz00001499

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov
45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů
45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
45000000-7 Stavební práce
44221000-5 Okna, dveře a související položky
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem **6 600 000,00 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota je stanovena jako **limitní. Zadavatel nemůže přijmout nabídku s vyšší nabídkovou cenou.**

Nedodržení stanovených limitních cen znamená nesplnění podmínek stanovených zadavatelem ve smyslu ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

3.3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy 1. NP v budově G – Welcome Centre na ul. Mlýnská 5 v Ostravě v k.ú. Moravská Ostrava, pozemek parc. č. 811/2.

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu, přičemž stavební úpravy se týkají především konstrukcí doplňkových, tedy nenosných. Tyto konstrukce navíc byly provedeny při rekonstrukci objektu, která proběhla cca před 13 lety. K této rekonstrukci byly poskytnuty podklady, které byly zohledněny v celé PD i u jednotlivých profesí. Z tohoto důvodu nebylo potřeba provádět rozsáhlé stavebně technické a stavebně historické průzkumy. Statické posouzení konstrukcí probíhalo pouze u konstrukcí, kterých se stavební úprava týkala. Statické posouzení je samostatnou částí projektové dokumentace.

Součástí zhotovení stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provedení stavby „**STAVEBNÍ ÚPRAVA PŘÍZEMÍ BUDOVY G OSTRAVSKÉ UNIVERZITY, ul. Mlýnská 5, Ostrava**“ zpracována Ing. arch. Adamem Weczerkem, IČ: 66178738, Potočná 730/5, 747 21 Kravaře, Atelier: WMA architects, Sady Svobody 4, 746 01 Opava, která je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace.

3.4. Výkaz výměr dokumentace

Zadávací obsahuje podrobný výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Doba plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- 4.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby: nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy na tuto veřejnou zakázku.
- 4.1.2. Požadovaný limitní termín dokončení stavby: nejpozději do 5 měsíců od zahájení stavby.

4.2. Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a dodavatelem.

4.3. Požadovaný limitní termín dokončení stavby

Zadavatelem stanovený požadovaný limitní termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a dodavatelem.

4.4. Místo plnění

Místem plnění je Ostravská univerzita, Rektorát – Welcome Centre (Poradenské centrum, Centrum marketingu a komunikace, Centrum mezinárodní spolupráce), Univerzitní knihkupectví, ul. Mlýnská 5, Ostrava.

5. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

5.1. Kvalifikace dodavatele

Dodavatel je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona
- splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona
- splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.

5.2. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dodavatele podle § 74 odst. 1 zákona, tzn. že způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží*,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

*Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

5.3. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti dodavatele podle § 77 zákona, tzn. že profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

5.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele podle ustanovení § 79 zákona splněním těchto požadavků zadavatele:

- a) a) V souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznamem stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena na **2 zakázky** spočívající v rekonstrukci objektů pro vzdělávání nebo administrativních budov, kde hodnota každé stavby činila minimálně **3 300 000,00 Kč bez DPH**.

- b) V souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona **osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahujícím se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena pro uvedenou osobu, kterou dodavatel zaměstnává na základě pracovněprávního nebo obdobného vztahu, následovně:

Stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, v případě VŠ vzdělání 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství, v případě SŠ vzdělání 10 let praxe v oboru pozemní stavitelství, osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby.

6. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídce dodavatelé doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit

- čestným prohlášením** (vzor čestného prohlášení je uveden v Příloze č. 3 zadávací dokumentace) nebo
- jednotným evropským osvědčením** pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

6.2. Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** [§ 74 odst. 1 písm. a) zákona],
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** [§ 74 odst. 1 písm. b) zákona],
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** (čestné prohlášení je Přílohou č. 4 zadávací dokumentace, je věcí dodavatele, zda přiložený vzor použije či nikoliv) [§ 74 odst. 1 písm. b) zákona],
- d) **písemného čestného prohlášení** (čestné prohlášení je Přílohou č. 5 zadávací dokumentace, je věcí dodavatele, zda přiložený vzor použije či nikoliv) [§ 74 odst. 1 písm. c) zákona],
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** [§ 74 odst. 1 písm. d) zákona],
- f) **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (čestné prohlášení je

Přílohou č. 6 zadávací dokumentace, je věcí dodavatele, zda přiložený vzor použije či nikoliv) [§ 74 odst. 1 písm. e) zákona].

6.3. Způsob prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona předložením:

- **dokladu** prokazujícím oprávnění k podnikání - **výpisu** z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tedy plnění v oblasti realizace staveb.
- **dokladu osvědčujícímu splnění odborné způsobilosti** - Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „Pozemní stavby“ pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel současně musí uvést, v jakém právním vztahu (pracovně-právním či obchodně-právním) je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli (vzor prohlášení je Přílohou č. 7 Zadávací dokumentace). Smlouva, kterou dodavatel uzavřel s osobou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti předloží, musí být uzavřena na dobu neurčitou či na dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané doby realizace veřejné zakázky.

6.4. Způsob prokázání technické kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona:

- a) **Uvedením seznamu stavebních prací** (formulář pro uvedení referenčních staveb je Přílohou č. 7 zadávací dokumentace) **a přiložením osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací** pro stavby, kterými dodavatel prokazuje splnění minimální úrovně kvalifikace.
Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
- b) **Předložením jmenného seznamu osob odpovědných za vedení stavebních prací** včetně uvedení pozice hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí. Tento seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za či jménem dodavatele a rovněž osobami uvedenými v seznamu. **Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob**, konkrétně životopisy, doklady o odborné způsobilosti a doklady o vzdělání.

7. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1. Kritérium hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídková cena bude stanovena postupem uvedeným v čl. 8 zadávací dokumentace. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

7.2. Metoda vyhodnocení

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

8.1. Nabídka dodavatele

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený dodavatelem v zadávacím řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka, s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latinském jazyce) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního či obdobného rejstříku, popřípadě osobou zmocněnou podle právních předpisů, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

8.2. Podání nabídky

Nabídka dodavatele musí být podána **výhradně v elektronické podobě**. Podání nabídky v elektronické podobě bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL adrese veřejné zakázky.

Zadavatel preferuje, aby nabídka obsahovala jediný soubor (např. komprimovaný soubor nebo formát pdf).

Dodavatel nese odpovědnost za to, že předložené dokumenty jsou čitelné. Pokud dodavatel předloží v elektronické podobě dokumenty, které čitelné nebudou, zadavatel na ně bude pohlížet jako by v nabídce obsaženy nebyly.

Účastník nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

9.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **01.09.2020 v 10:00 hod.**

9.2. Adresa pro podávání nabídek

URL adresa veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK.

Kontaktní osoby ve věci veřejné zakázky jsou:

Marie Regneri	E-mail: marie.regneri@osu.cz	Tel. č.: 597 091 043
Mgr. Renáta Holínková	E-mail: renata.holinkova@osu.cz	Tel. č.: 597 091 026
Ing. Marcela Fukalová	E-mail: marcela.fukalova@osu.cz	Tel. č.: 597 091 023
Bc. Sára Bedrunková	E-mail: sara.bedrunkova@osu.cz	Tel. č.: 597 091 018

10. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

10.1. Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele
<https://zakazky.osu.cz/vz00001499>.

Veškeré ostatní nezbytné údaje pro zpracování nabídky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
rektor Ostravské univerzity