

Ostravská univerzita  
Dvořákova 7 / 701 03 Ostrava / Česká republika  
telefon: +420 597 091 002  
web: osu.cz

IČ: 61988987 / DIČ: CZ61988987  
ID datové schránky: 37gj9fm  
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú: 931761/0710

Vyřizuje: Marie Regneri/marie.regneri@osu.cz

Všem dodavatelům

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE X.

- 1.1. Název veřejné zakázky: „OU – Stavební úpravy objektu A, Přírodovědecká fakulta, 30. dubna 22, Ostrava“
- 1.2. Identifikační údaje o zadavateli  
Název: Ostravská univerzita  
Sídlo: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava  
IČ: 61988987
- 1.3. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce
- 1.4. Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Na základě žádostí účastníků veřejné zakázky poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

### Dotaz č. 1:

V původní poptávce jsou teracové schody. Dle zjištěného stavu na místě, jde o pískovcové profilované schody 2x63ks a žulové plné schody 2x4ks.

### Odpověď č. 1:

*K úpravě stávajícího schodiště se váže položka BP 019A – předpokládá renovaci povrchů z 20%, přebroušení případně zapravení výztuže. Definice teraco je chybná, jedná se o kamenné stupně na ocelové podstupnici viz STP, postup renovace se předpokládá obdobný, jako je počítáno v projektu DPS, a to jak stupňů, tak boků schodišťových ramen-mechanické přebroušení povrchu, začištění a finální impregnace - předpokládá se 20% povrchu poškozené.*

*Voskování a následné leštění, ani permlování projekt nepředpokládá, stupně si zachovávají svůj stávající ráz - finální úprava bude vzorkována.*

*Položka BP 019A se upravuje ve smyslu:*

**BP 019A - RENOVAČE SCHODIŠŤOVÝCH RAMEN Z KAMENNÝCH STUPŇŮ NA OCELOVÉ SCHODNICI**

*Předpokládá se renovace z 20 % - srovnání výškových nerovností hrubým broušením speciálními kotouči, aby se předešlo poškození, povrch bude připraven pro následné úpravy, viz nový stav. Na podestách bude odstraněna stávající keramická dlažba v mocnosti 20 mm a bude nahrazena novou podlahou P37, zde se předpokládá případné zapravení z 20 % povrchu. Boční líc se bude začišťovat rovněž z předpokladu 20 % povrchu a očistí se odhalená ocelová schodnice a zapraví maltou a připraví povrch na následnou výmalbu.*

*V rozpočtu je položka pro renovaci pod položkou číslo 260 - přebroušení specializovanou firmou.*

**Dotaz č. 2.:**

Aktuálně je boční část pískovcových schodů natřena bílou latexovou barvou, máme ocenit odbroušení a zaleštění?

**Odpověď č. 2:**

*Latexová barva by se měla odstranit ještě před renovací bočního líce kamenných stupňů (Viz odpověď 1 - BP 019A a P37)*

**Dotaz č. 3.:**

Bude se demontovat před broušením stávající zábradlí na otryskání a nabarvení např.kovářskou černí?

**Odpověď č. 3:**

*Dokumentace předpokládá očištění zábradlí pod položkou BP 019B (D.1.1 AS-100 – TECHNICKÁ ZPRÁVA str.104) a nový nátěr, ten je pod označením Z 04a (D.1.1 AS-406.05) Demontáž je vzhledem ke kotvení zábradlí do stupňů nepravděpodobná.*

**Dotaz č. 4.:**

Bude se před broušením demontovat plošina pro vozíčkáře na pravém pískovcovém schodišti? Jestli ne, není v našich technických možnostech v místě konzol plošiny provést jednotnou repasi tak jako v celé ploše. Tyto rozdílnosti budou viditelné.

**Odpověď č. 4:**

*Demontáž plošiny pro vozíčkáře je zaznačena ve výkrese bouracích prací pod položkou BP 076 místnost 134 a 127.*

*Zapravení a úprava schodišťových stupňů a navazující podesty v místnosti vstupního schodiště 1.27 je zahrnuta pod položkou nové skladby podlahy P36 – stávající konstrukce poslední odrážka, v místnosti 1.13 P37 – stávající konstrukce poslední odrážka. Předpokládá se začištění specializovanou firmou na renovace kamenných stupňů - mechanickou metodou broušení a doplnění.*

**Dotaz č. 5.:**

Je plánováno nahradit plošinu výtahem? V případě že ano, má se ocenit sanace – zaplnění děr po kotvení plošiny?

**Odpověď č. 5:**

*Plošina se odstraňuje, viz odpověď 4.*

**Dotaz č. 6.:**

Co je plánováno se vstupem (zádveří) - pravý vchod (aktuálně se nepoužívá) kde jsou teracové podesty a repasované pískovcové schodiště?

**Odpověď č. 6:**

*Schodiště v místnosti vstupního schodiště 1.16 je repasované a v dobrém stavu, finální úprava je zahrnuta pod položkou P37. Podlahy v místnosti se upravují viz P17 a P37, potažmo v bouraných konstrukcích pod BP 018N*

**Dotaz č. 7.:**

Co je plánováno se vstupem (zádveří) - levý vchod s recepcí kde je jak na podestách, tak na schodech – nějaká epoxidová stěrka se vsypem?

**Odpověď č. 7:**

*Povrchová úprava popsána pod novou podlahou P36, jinak odpověď viz 4.*

**Dotaz č. 8.:**

V technické zprávě, v části Nový bezbariérový výtah, je uvedeno, že druh výtahu má být: pásový trakční výtah.

Chceme se zeptat, zda je možné místo pásového trakčního výtahu nacenit trakční výtah na lanech.

**Odpověď č. 8:**

*Vzhledem ke snaze co nejvíce snížit hluk a vibrace od výtahu, je nutné použít výtah s pásy.*

**Dotaz č. 9.:**

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. IX ze dne 31. 8. 2020 zadavatel na dotaz č. 1 odpověděl, že na základě restaurátorského průzkumu se určí materiál a technologický postup provádění prací.

**Odpověď č. 1:**

*Jedná se o položku zapravení omítek, opravení reliéfních omítek po osazení překladů a výplní otvorů v místnosti vstupního schodiště. V provedení položky se předpokládá restaurátorský postup: detailní dokumentace původního stavu (fotografická i měřičská), zjištění původního materiálu štukatérské*

---

*výzdoby, návrh technologického postupu, jeho předložení a odsouhlasení TDI. Vzhledem k tomu, že se jedná o vstupní prostory budovy, je potřeba dát důraz na kvalitu provedení.*

Vzhledem k tomu, že zhotovitel nezná materiál ani postup provádění prací, nemůže objektivně určit cenu položky. Zadavatel je povinen předat dokumentaci všem uchazečům tak, aby ocenili stejné technické řešení.

Žádáme zadavatele, aby předal projektovou dokumentaci (materiál, technologický postup) pro položku č. 142, případně stanovil tzv. řízenou cenu všem dodavatelům jednotně.

**Odpověď č. 9:**

*Naší odpovědí jsme sdělili postup, jak mají být zapraveny nově instalované konstrukce ve vstupním prostoru. Určení technologického postupu je věcí zhotovitele, materiál bude zjištěn při bouracích pracích.*

V souladu s ustanovením § 98 odst. 5 zákona a vzhledem k provedené úpravě zadávacích podmínek zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku do **02.10.2020 do 10:00 hod.**

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace nedotčená tímto vysvětlením se nemění.

.....  
prof. MUDr. Jan Lata, CSc.  
rektor Ostravské univerzity