

Ostravská univerzita
Dvořákova 7 / 701 03 Ostrava / Česká republika
telefon: +420 597 091 002
web: osu.cz

IČ: 61988987 / DIČ: CZ61988987
ID datové schránky: 37gj9fm
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú: 931761/0710

Vyřizuje: Konečná/sara.konecna@osu.cz

Všem dodavatelům

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE III.

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | „Stavební úpravy objektu ZW - děkanát v areálu lékařské fakulty 2“ |
| 1.2. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Ostravská univerzita |
| Sídlo: | Dvořákova 7, 701 03 Ostrava |
| IČ: | 61988987 |
| 1.3. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.4. Druh zadávacího řízení: | Otevřené řízení, podlimitní |

Na základě žádostí účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) poskytuje zadavatel následující vysvětlení.

Dotaz č. 1:

V příloze N6042021j – OU – stavební úpravy objektu ZW – děkanát Lékařské fakulty [zadání] v listu 05 – Architektonicko – st... jsou pol. č. 116 a 117 Montáž a dodávka dveří D/19. V listu 06 – Architektonicko st... jsou tytéž dveře uvedeny v pol. č. 157 a 158. V příloze D1.1.23_výpisy_A4 je u pozice D/19 jen 1 ks ve 4. NP.

Dotaz: Žádáme o prověření a případné vypuštění položek č. 116 a 117.

Odpověď č. 1:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že z výkazu výměru vypustil položky č. 116 a 117.

Dotaz č. 2:

V příloze D1.1.23_výpisy_A4 jsou u pozice Z/11 2 ks ve 3. NP a 4. NP. V příloze N6042021j – OU – stavební úpravy objektu ZW – děkanát Lékařské fakulty [zadání] v listu 05 – Architektonicko – st... chybí položky pro ocenění prvku Z/11, jsou jen v listu 06 jako pol. č. 176 a 177.

Dotaz: Žádáme o prověření a případné doplnění položek pro ocenění prvku Z/11 do listu 05.

Odpověď č. 2:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že výše uvedené položky doplnil do výkazu výměr.

Dotaz č. 3:

V návrhu smlouvy o dílo v článku 15. Placení ceny za dílo v bodě 15.5. je uvedeno:

Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli po úspěšném zkolaudování díla.

Dotaz: Vázání uvolnění zádržného na provedení kolaudace díla není v praxi běžné.

Zadržné bývá uvolněno poté, co je dílo provedeno a jsou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.

Zhotovitel předává při předání díla všechny doklady a náležitosti umožňující zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude vydán kolaudační souhlas pro stavbu. Zhotovitel tak poskytuje nezbytnou součinnost a zajišťuje veškeré doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu.

Souhlas pro trvalé užívání stavby ale vyřizuje ten, kdo žádal o vydání stavebního povolení. Zahájení a vlastní dobu pro vydání souhlasu nemůže zhotovitel ovlivnit.

S ohledem na tuto skutečnost, žádáme o vyjmutí vazby uhrazení zádržného až po úspěšném zkolaudování díla z článku 15.5. smlouvy o dílo.

Odpověď č. 3:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že samotná skutečnost, že okamžik uhrazení zádržného je ovlivněn také činností Objednatele (vyřízení či obstarání kolaudace) neznamena protiprávnost daného ujednání (pravidla, normy). Ani případná neobvyklost daného pravidla z něj nečiní nelegální ujednání ve Smlouvě. Uvedené platí tím spíše, když okamžik uhrazení zádržného není závislý výhradně na činnosti Objednatele (vyřízení či obstarání kolaudace), nýbrž je bezprostředně závislý na činnostech, které jsou výlučnou odpovědností Zhotovitele (příprava a obstarání potřebných podkladů pro kolaudaci; případné odstraňování vad a nedodělků bránících úspěšné kolaudaci). Zhotovitel má tedy významný a bezprostřední vliv na průběh a výsledek procesu kolaudace, a proto neplatí domněnka, že kolaudace je závislá jenom na činnosti (postupu) Objednatele.

V souladu s ustanovením § 98 odst. 5 a § 99 zákona a vzhledem k provedené úpravě zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku **do 14.12.2022 do 10:00 hod.**

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace nedotčená tímto vysvětlením se nemění.

Příloha:

- Opravený výkaz výměr

.....
prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
rektor Ostravské univerzity