

Ostravská univerzita
Dvořákova 7 / 701 03 Ostrava / Česká republika
telefon: +420 597 091 002
web: osu.cz

IČ: 61988987 / DIČ: CZ61988987
ID datové schránky: 37gj9fm
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú: 931761/0710

Vyřizuje: Konečná/sara.konecna@osu.cz

Všem dodavatelům



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE III.

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“ |
| 1.2. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Ostravská univerzita |
| Sídlo: | Dvořákova 7, 701 03 Ostrava |
| IČ: | 61988987 |
| 1.3. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.4. Druh zadávacího řízení: | Užší řízení |

Na základě žádostí účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) poskytuje zadavatel následující vysvětlení.

Dotaz:

Dovolte prosím, abychom požádali o následující vysvětlení zadávací dokumentace, resp. o změnu požadavku na splnění ekonomické kvalifikace.

Dle ZZVZ, §6, odstavce (1) a dalších souvisejících ustanovení musí Zadavatel při postupu podle tohoto zákona dodržovat zásady přiměřenosti. Účastník se domnívá, že zadavatel porušil zásadu přiměřenosti právě v případě stanovení ekonomické kvalifikace - požadavku na doložení minimálního ročního obrátu dodavatele za poslední tři uzavřená předcházející účetní období, který v každém účetním období musí činit minimálně 1 200 000 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná cena této veřejné zakázky činí 690.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná doba výstavby dle obchodních podmínek je 810 kalendářních dnů, což odpovídá 27 měsícům. Na jeden rok výstavby, tj. 12 měsíců tak připadá prostavěnost ve výši cca 307 mil. Kč bez DPH. Dle všeobecně uznávané přiměřenosti může zadavatel po dodavatelích požadovat splnění obrátu ve výši dvojnásobku roční prostavěnosti dané veřejné zakázky. Z toho vyplývá, že přiměřeným požadavkem zadavatele na splnění ekonomické kvalifikace – výše ročního obrátu je hodnota 610 – 650, maximálně však 700 mil Kč bez DPH (hodnota měsíční a roční prostavěnosti nemusí být konstantní).

Dodavatel však považuje za přípustné, aby požadavek na splnění obratu byl pouze ze stavební činnosti a ne z jakékoliv podnikatelské činnosti, což dnes zadávací podmínky umožňují.

Dodavatel tímto požaduje změnu požadavku zadavatele na splnění ekonomické kvalifikace na doložení ročního obratu vztaženého ke stavební činnosti ve výši 700mil Kč bez DPH/rok za poslední tři uzavřená účetní období.

Odpověď:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že trvá na svém požadavku uvedeném v čl. 8. kvalifikační dokumentace, a to zejména z důvodu, že je pro zadavatele jedním ze základních faktorů ekonomická stabilita vybraného dodavatele a je nezbytné, aby takový dodavatel disponoval dostatečným ekonomickým a finančním zázemím.

Dle § 78 odst. 1 zákona má zadavatel možnost požadovat, aby minimální roční obrat dodavatele nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dle § 78 odst. 2 zákona nesmí podmínka minimální výše ročního obratu přesahovat dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

*Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 690 000 000 Kč bez DPH. Zadavatel tedy mohl požadovat minimální roční obrat dodavatele až do výše 1 380 000 000 Kč bez DPH za poslední tři uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období, což potvrzuje i předseda ÚOHS svým rozhodnutím č.j. ÚOHS-42505/2022/161, kterým potvrdil, že zadavatel může požadovat roční obrat ve výši dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky a že u nadlimitních stavebních zakázek se **objem plnění pro účely stanovení požadavku na obrat dodavatele nerozpočítává do let plnění, neboť** zakázky jsou až na výjimky plněny nárazově a ekonomická a technická síla účastníka je čerpána nerovnoměrně, tedy není smysluplné plnění rozkládat rovnoměrně do let.*

Na základě výše uvedeného zadavatel uzavírá, že stanovil požadavek na prokázání ekonomické kvalifikace zcela v zákonných mezích a je přiměřený charakteru a velikosti veřejné zakázky.

Tímto vysvětlením zadávací dokumentace nebyla provedena změna zadávacích podmínek.

V Ostravě dne

.....
Bc. Sára Konečná
referent oddělení veřejných zakázek