

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro otevřené řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných  
zakázkách ve znění pozdějších předpisů

veřejná zakázka na dodávky



UNIVERSITAS  
OSTRAVIENSIS

**„Infrastruktura pro realizaci lékařských a  
souvisejících sociálních a přírodovědných oborů a  
výzkumu Ostravské univerzity – AV technika“**

**ČÁST 2  
OBCHODNÍ PODMÍNKY**

**Infrastruktura pro realizaci lékařských a souvisejících sociálních a  
přírodovědných oborů a výzkumu Ostravské univerzity  
CZ.1.05/4.1.00/04.0151**

**ZADAVATEL:**

**Ostravská univerzita v Ostravě**

**Dvořákova 7**

**701 03 Ostrava**



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

**Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci Operačního programu  
Výzkum a vývoj pro inovace**

**[www.msmt.cz/strukturalni-fondy/op-vavpi](http://www.msmt.cz/strukturalni-fondy/op-vavpi)**

# **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných  
zakázkách

pro veřejnou zakázku na dodávky

---

**Preamble:** Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

**Infrastruktura pro realizaci lékařských a  
souvisejících sociálních a přírodovědných oborů a  
výzkumu Ostravské univerzity  
– AV technika**

# Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Ostravská univerzita v Ostravě**  
adresa: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava  
zastoupená: prof. RNDr. Jiří Močkoř, DrSc. - rektor  
osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Ing. Pavel Pomezny  
IČ: 61988987  
DIČ: CZ61988987  
bankovní spojení: ČNB Ostrava  
č. účtu: 650003-931761/0710  
(dále též jako „**Objednatel**“)

**Zhotovitel:** .....  
zapsaná v obchodním rejstříku: .....  
zastoupená: .....  
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech  
technických: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
daňový režim: .....  
bankovní spojení: .....  
č. účtu: .....  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

**(pozn. uchazeč doplní nezbytné údaje)**

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Předmětem smlouvy je dodávka audiovizuálního systému a jeho instalace a zapojení do učeben, poslucháren, zasedacích místností, haly a dalších místností umístěných v 1. – 3. NP budovy Ostravské univerzity na ul. Syllabova 19, Ostrava (dále jen „dílo“). Dílo je realizováno v rámci projektu Infrastruktura pro realizaci lékařských a souvisejících sociálních a přírodovědných oborů a výzkumu Ostravské univerzity, reg. č. CZ.1.05/4.1.00/04.0151 hrazeného z fondů ESF v rámci Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace.
- 2.1.2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné zajištění a provedení všech dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla, včetně instalace a zapojení, a všech činností souvisejících s dodávkou díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. doprava, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti.
- 2.1.3. Součástí plnění díla je dodávka audiovizuálního systému, kterým se rozumí dodávky zobrazovacích ploch, projektorů, reprosoustav, videokonferenčních

zařízení, řídicích systémů, zajištění zdrojů signálu (PC, přehrávač, vizualizér apod.), souvisejících softwarů atd (dále též „zboží“).

- 2.1.4. Součástí dodávky audiovizuálního systému je i předání dokladů, které se k dodanému zboží vztahují včetně návodů k použití (manuálů), veškerého programového vybavení včetně licencí a dokumentace k dodanému zboží, vše v českém jazyce a dále doložení dokladu o shodě. Dodané zboží musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.1.5. Zhotovitel je povinen dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
- 2.1.6. Součástí zhotovení díla je i zaškolení obsluhy a vyhotovení výrobní dokumentace, která musí být odsouhlasena technickým dozorem investora.
- 2.1.7. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací „**Lékařská fakulta OU v Ostravě a Centrum interdisciplinárních medicínských technologií Ostrava**“, zhotovitel Projekt 2010 s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, číslo zakázky 39 167, datum: 04/2011 (dále jen „projektová dokumentace“) a předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 2.1.8. Projektová dokumentace je členěna na objekty:
  - 2.1.8.1. SO 01A – Objekt lékařské fakulty, dílčí objekt DSO 01A.8 – AV technika a
  - 2.1.8.2. SO 01C – Velkokapacitní posluchárna, dílčí objekt DSO 01C.9 – AV technika
- 2.1.9. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí dodávky díla i následující práce a činnosti:
  - 2.1.9.1. zřízení a odstranění zařízení potřebného pro provedení díla, včetně napojení na inženýrské sítě,
  - 2.1.9.2. uvedení všech povrchů dotčených činností při provádění díla do původního stavu,
  - 2.1.9.3. důsledný úklid místa plnění před protokolárním předáním a převzetím díla.

## 2.2. Výrobní dokumentace

- 2.2.1. Výrobní dokumentaci vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky díla.
- 2.2.2. Výrobní dokumentace bude předána Objednateli v šesti vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu .pdf.

## 3. Termíny a místo plnění

### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do čtrnácti dnů ode dne protokolárního předání místa plnění.
- 3.1.2. Objednatel umožní Zhotoviteli před termínem zahájení prací na díle prohlédnout si místo plnění a provést přípravné úkony např. zaměření. Pokud Zhotovitel této možnosti využije, dohodne se písemně s Objednatelem na termínu prohlídky.

### 3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. Termínem dokončení se rozumí den, v němž Zhotovitel písemně oznámí Objednateli, že dokončil veškeré práce a dodávky.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději do 30. září 2014.

- 3.2.3. Předpokládaný termín zahájení prací je duben 2014. Přesný termín zahájení prací upřesní Objednatel Zhotoviteli písemně nejpozději 14 dnů před tímto termínem.
- 3.2.4. Neprodleně po obdržení informace dle čl. 3.2.3. této smlouvy potvrdí Zhotovitel Objednateli, že tuto informaci obdržel a že v uvedený termín zahájí práce na díle.
- 3.2.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.6. Termín dokončení je závislý na řádném a včasém splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.2.7. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

### 3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je objekt Ostravské univerzity v Ostravě: Lékařská fakulta, Syllabova 19, 703 00 Ostrava.

## 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH 21 %	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

### 4.1.2. Rozpis ceny:

#### 4.1.2.1. Kompletní dodávka díla

Cena bez DPH	.....	Kč
DPH 21 %	.....	Kč
Cena včetně DPH	.....	Kč

#### 4.1.2.2. Výrobní dokumentace

Cena bez DPH	.....	Kč
DPH 21 %	.....	Kč
Cena včetně DPH	.....	Kč

### 4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.2.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

- 4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
  - 4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
  - 4.2.5. Veškerá manipulace s materiálem, popř. jinými hmotami, je obsahem nabídkové ceny.
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
  - 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
    - a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
    - b) pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

## **5. Platební podmínky**

### 5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

### 5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 5.2.3. Měsíční faktury budou uhrazeny v plné výši, dokud součet uhrazených faktur nedosáhne 90 % z celkové ceny.

### 5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli na základě daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.

### 5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 5.4.2. Za důvod k sankci za prodlení s uhradou ve smyslu čl. 6.6 této smlouvy není považována pozdní administrace finančních prostředků z dotačního titulu.

## 5.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.5.1. Faktury zhotovitele musejí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musejí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- název díla („Infrastruktura pro realizaci lékařských a souvisejících sociálních a přírodovědných oborů a výzkumu Ostravské univerzity – AV technika“),
- název a registrační číslo projektu (Infrastruktura pro realizaci lékařských a souvisejících sociálních a přírodovědných oborů a výzkumu Ostravské univerzity – AV technika, reg. č. CZ.1.05/4.1.00/04.0151),
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu – soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu, jednotlivé dodací listy k dodanému zboží dle čl. 2.1.3. (Zhotovitel odpovídá za to, že informace uvedené v jednotlivých dodacích listech odpovídají skutečnosti).

## 5.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

## 6. Majetkové sankce

### 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané Lhůtě plnění, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši 10.000,- za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.

6.1.3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

### 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu

ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

### 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatel k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, k jejímuž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraňováním je v prodlení, a za každý den prodlení.

6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

6.3.4. Pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě Objednateli za vadné zboží neposkytne zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech ve smyslu čl. 12.2.2 této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do poskytnutí náhradního zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to pro každý případ reklamace zvlášť. Prohlásí-li Objednatel, že na poskytnutí náhradního zařízení netrvá, nemůže být smluvní pokuta dle předchozí věty Objednatel uplatněna.

### 6.4. Sankce za nedodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

6.4.1. Pokud Zhotovitel a jeho subdodavatelé dle čl. 10 této Smlouvy nebudou během provádění díla dodržovat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle čl. 9.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé nedodržení opatření.

### 6.5. Sankce za nevyklizení místa plnění

6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí místo plnění ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením místa plnění.

### 6.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

6.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH dle čl. 4.1.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

6.7. Objednatel může případné vzniklé sankce odečíst z vystavené faktury Zhotovitele.

## 7. Místo plnění

### 7.1. Předání a převzetí místa plnění

7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli místo plnění (nebo jeho ucelenou část) a Zhotovitel je povinen převzít místo plnění prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se



strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání místa plnění je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

7.1.2. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

## 7.2. Vyklizení místa plnění

7.2.1. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## 8. Stavební deník

### 8.1. Povinnost vést stavební deník

8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění o pracích, které provádí, stavební deník.

8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.

8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- časovém postupu prací
- kontrole jakosti provedených prací
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla

8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musejí být očíslovány.

8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmějí být vynechána volná místa.

8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup plnění pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

### 8.2. Kontrolní dny

8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

## 9. Provádění díla a bezpečnost práce

### 9.1. Pokyny Objednatele

9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny

Objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

## 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

## 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## 10. Subdodavatelé

### 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

## 11. Předání a převzetí díla

### 11.1. Organizace předání díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

### 11.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 11.2.2. Součástí předávacího protokolu budou dále potřebné atesty, platné certifikáty, prohlášení o shodě, tyto doklady je možné nahradit čestným prohlášením zhotovitele.
- 11.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
  - soupis zjištěných Vad a Nedodělků

- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 11.2.4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

## 12. Záruka za jakost díla

### 12.1. Odpovědnost za vady díla

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.1.2. Záruční lhůta je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 11.2.
- 12.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, nebo vyměněny za nové, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. prostřednictvím datové schránky, faxem nebo e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Veškeré vady je Objednatel povinen hlásit na:
- adresu ....., nebo
  - e-mail ....., nebo
  - fax ....., nebo
  - prostřednictvím datové schránky .....

**(pozn. uchazeč doplní nezbytné údaje)**

- 12.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, v jaké lhůtě bude odstranění vad(y) provedeno, Zhotovitel je povinen odstranit vadu(y) nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení reklamace. Ve výjimečném případě, kdy si odstranění vady vyžádá delší dobu, kterou se rozumí oprava delší než 10 dnů, a umožňuje-li to povaha věci (tzn. že zařízení není pevně spojeno s objektem) je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli ode dne převzetí zařízení do opravy po celou dobu opravy zdarma náhradní zařízení o stejných nebo vyšších technických parametrech.
- 12.2.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy vadu neuznává. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční na základě písemné dohody.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou

nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

- 12.2.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 12.2.6. Oprava vady bude prováděna přednostně u Objednatele. V případě výměny zařízení nebo opravy vady v servisním středisku Zhotovitele nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí Zhotovitel bezplatně dopravu vadného zařízení od Objednatele do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zařízení zpět k Objednateli.

### **13. Nebezpečí škody na díle, právní vady**

#### 13.1. Nebezpečí škody na díle

- 13.1.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník (dále jen „obchodní zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

#### 13.2. Právní vady

- 13.2.1. Zhotovitel prohlašuje, že na díle nevážnou žádné právní vady ve smyslu § 433 obchodního zákoníku.

### **14. Pojištění díla**

#### 14.1. Pojištění zhotovitele

- 14.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 14.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### **15. Vyšší moc**

#### 15.1. Definice vyšší moci

- 15.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

#### 15.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 15.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **16. Změna smlouvy**

### **16.1. Forma změny smlouvy**

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **17. Odstoupení od smlouvy**

### **17.1. Odstoupení od smlouvy**

- 17.1.1. Mimo případy uvedené v čl. 3.2.7., 15.2.1. a 18.1.2 této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouva rovněž zaniká jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
  - pokud má dílo vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nebude mít vlastnosti, které si Objednatel vymínil nebo o kterých ho Zhotovitel ujistil,
  - neuhrazení ceny díla Objednatelem po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

## **18. Ostatní ujednání**

### **18.1. Ostatní ujednání smlouvy**

- 18.1.1. Řídící orgán OP VaVpl, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10 let minimálně však do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP VaVpl, tj. nejméně do roku 2021 (podle toho, která z lhůt uplyne později), i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Řídící orgán OP VaVpl je oprávněn, v rámci kontroly dle předchozí věty, kontrolovat i případné subdodavatele zhotovitele.
- 18.1.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že výdaje, které by mu na základě smlouvy měly vzniknout, budou Řídícím orgánem OP VaVpl, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.
- 18.1.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění této povinnosti i u svých případných subdodavatelů.
- 18.1.4. V souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, na profilu zadavatele.
- 18.1.5. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů,

zejména zákonem č. 513/1990 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.

- 18.1.6. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 18.1.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.1.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
- 18.1.9. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.1.10. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) s výjimkou uplatnění vady díla dle čl. 12.2 této smlouvy budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.1.11. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

1. Projektová dokumentace „**Lékařská fakulta OU v Ostravě a Centrum interdisciplinárních medicínských technologií Ostrava**“, zhotovitel Projekt 2010 s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, číslo zakázky 39 167, datum: 04/2011.
2. Oceněný položkový rozpočet.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele

**prof. RNDr. Jiří Močkoř, DrSc.**  
rektor Ostravské univerzity v Ostravě