



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo o provádění úklidových služeb, recepčních služeb a zajištění provozu šatny

I. Smluvní strany

1.
adresa Ostravská univerzita v Ostravě
Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
IČ: 61988987
DIČ: CZ61988987
bankovní spojení: ČNB Ostrava 931761/0710
zastoupený: prof. RNDr. Jiřím Močkořem, DrSc., rektorem

(dále jen „objednatel“)

2.
adresa Bartoň a Partner s.r.o.
Chválkovice 580, 779 00 Olomouc
IČ: 26810093
DIČ: CZ26810093
Bankovní spojení: KOMB Olomouc 27-4232430227/0100
Zastoupený: Mgr. Michalem Bartoňem, MBA, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 1. 2012 Smlouvu o dílo o provádění úklidových služeb, recepčních služeb a zajištění provozu šatny (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany uzavřely dne 26. 6. 2012 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo o provádění úklidových služeb, recepčních služeb a zajištění provozu šatny (dále jen „Dodatek č. 1“).
3. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření následujícího dodatku č. 2 ke Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, ve kterém zužují rozsah provádění úklidu v objektu B Ostravské univerzity v Ostravě a upravují čas úklidu v objektu S Ostravské univerzity v Ostravě a dále v souvislosti se změnou sazeb DPH od 1. ledna 2013 dodatečně upravují sazby DPH, čímž potvrzují, že měsíční ceny fakturovaných služeb jsou po celou dobu trvání smluvního vztahu fakturovány řádně dle platných právních předpisů.

III. Předmět dodatku

1. Výměra úklidové plochy m²/denně/čas úklidu stanovená v Příloze č. 1.3 Smlouvy – Tabulka č. 1a – Úklid a provozní doba vrátnice a šatny pro budovu B Ostravské univerzity v Ostravě se zužuje na: **2865**; a dále se upravuje čas úklidu týdenního úklidu pro budovu S Ostravské univerzity na: **ranní**.
Nové znění Přílohy č. 1.3 Smlouvy je přiloženo.

W

2. V souvislosti se změnou provedenou v bodě 1 tohoto článku a se změnou sazeb DPH od 1. ledna 2013 se mění Čl. VI. (Cena služeb) bod 1. Smlouvy a zní:

Celková cena služeb za jeden rok plnění této smlouvy je sjednána částkou

2.320.907,66 Kč včetně DPH, přičemž:

Cena bez DPH činí 1.918.105,50 Kč

Sazba DPH činí 21%

Výše DPH činí 402.802,16 Kč.

Měsíční cena fakturovaných služeb bude zhotovitelem upravena vždy podle skutečného množství realizovaných služeb.

3. V souvislosti se změnou sazeb DPH od 1. ledna 2013 smluvní strany dodatečně upravují následující údaje a sazby DPH, čímž potvrzují, že měsíční ceny fakturovaných služeb jsou fakturovány řádně dle platných právních předpisů:

- 3.1 V Tabulce č. 2 Přílohy č. 1.3. Smlouvy:

3.1.1 Cena za m² úklidu vč. DPH v Kč

3.1.2 Cena za 1 hod. recepčních služeb v Kč vč. DPH

3.1.3 Cena za 1 hod. zajištění provozu šatny v Kč vč. DPH

3.1.4 Cena za m² okna v Kč vč. DPH

3.1.5 Cena za 1 mytí v Kč vč. DPH

3.1.6 Celkem Kč/rok vč. DPH

Nové znění Přílohy č. 1.3 Smlouvy je přiloženo.

- 3.2 V čl. VI. (Cena služeb) bodě 2., který nově zní:

Cena za 1 hod. úklidových prací (úklidové práce prováděné s četností alespoň 1x měsíčně) je stanovena ve výši

60,50 Kč včetně DPH, přičemž

cena bez DPH činí 50,00 Kč,

sazba DPH činí 21 %,

výše DPH činí 10,50 Kč.

- 3.3 V čl. VI. (Cena služeb) bodě 3., který nově zní:

Cena za 1 hod. recepčních služeb je stanovena ve výši

60,50 Kč včetně DPH, přičemž

cena bez DPH činí 50,00 Kč,

sazba DPH činí 21 %,

výše DPH činí 10,50 Kč.

- 3.4 V čl. VI. (Cena služeb) bodě 4., který nově zní:

Cena za 1 hod. zajištění provozu šatny je stanovena ve výši

54,45 Kč včetně DPH, přičemž

cena bez DPH činí 45,00 Kč,

sazba DPH činí 21 %,

výše DPH činí 9,45 Kč.

3.5 V čl. VI. (Cena služeb) bodě 5., který nově zní:

Cena za 1 hod. úklidových prací prováděných při jednorázovém úklidu je sjednána na 58,20 Kč včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí 48,10 Kč,
sazba DPH činí 21 %,
výše DPH činí 10,10 Kč.

Pozn. Jedná se o práce spojené s jednorázovým úklidem např. po malování, stavebních úpravách v objektech, dle čl. VIII. této smlouvy.

3.6 V čl. VI. (Cena služeb) bodě 6., který nově zní:

Cena za 1 hodinu úklidových prací prováděných při mimořádném úklidu po havárii je sjednána na 60,50 Kč včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí 50,00 Kč,
sazba DPH činí 21 %,
výše DPH činí 10,50 Kč.

Pozn. Jedná se o práce spojené s jednorázovým úklidem po havárii v objektech, dle čl. VIII. této smlouvy.

3.7 V Příloze č. 4 Smlouvy výše Kč/jednotka vč. DPH. Nové znění Přílohy č. 4 Smlouvy je přiloženo.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 12. 2013.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení Dodatku č. 2 obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.

V Ostravě dne 29.11.2013

.....
prof. RNDr. Jiří Močkoř, DrSc.,
objednatel

V Ostravě dne 29.11.2013

.....
Mgr. Michal Bartoň, MBA
zhotovitel

13

17

Příloha č. 1.3.

Tabulka č. 1a Úklid a provozní doba vrátnice a šatny

Budova		B	S	G	V, VM	Σ m ²
Umístění budov		ul.Československá 16, Mor. Ostrava	ul. Fráni Šrámka 3, Ostrava-Mar. Hory	ul. Mlýnská 5, Mor.Ostrava	ul. Varenská 40 a Mor. Ostrava	13113
Pracoviště		PdF	PdF	PdF	PdF	
Výměra úklid.plochy m ² /denně/čas úklidu		2865	5474	2874	1900	1193
		ranní	ranní	večerní	ranní	
Výměra úklid.plochy m ² /týdně/čas úklidu		294	265	203	431	14306
		ranní	večerní	večerní	ranní	
Rozdělení podlahových krytin v m ²		Dlažba 1044	Dlažba 970	Dlažba 935	Dlažba 209	14306
		Koberec 336				
		PVC 1667	Koberec 2678	Koberec 990	Koberec 485	
		Kámen 112	PVC 2091	PVC 1152	PVC 1637	
Výměra úklid.plochy m ² /výjimky		---	---	---	---	---
Provozní doba recepce-vrátnice		6.30-20.00	6.30-20.00	6.30-20.00	7.00-20.00	---
Provozní doba šatny		7.00-20.00	---	7.00-20.00	---	---
Výměra oken m ²	jedno	40	905	770	362	4467
	kastliková	2390	0	0	0	
Poznámka		Pracovní hotovost pro integrovaný pult centrální ochrany (IPO); pracovní hotovost v případě havárie nebo požáru	Pracovní hotovost dle požadavku dod. Dalkia a.s.; Pracovní hotovost pro integrovaný pult centrální ochrany (IPO); pracovní hotovost v případě havárie nebo požáru	Pracovní hotovost dle požadavku dod. Dalkia a.s.; Úklid skriptárny výhradně za přítomnosti zaměstnanců; Pracovní hotovost pro integrovaný pult centrální ochrany (IPO); pracovní hotovost v případě havárie nebo požáru	Pracovní hotovost pro integrovaný pult centrální ochrany (IPO); pracovní hotovost v případě havárie nebo požáru	---

h

Tabulka č. 2 Tabulka konečných cen

Budovy	a	b	c	d	$\Sigma = a \times b \times c \times d$
	Počet týdnů	Počet dnů v týdnu	Plocha úklidu	Cena za m ² úklidu vč. DPH v Kč	Celkem Kč/rok vč.DPH
B, S, G, V	52	5	13113	0,339	1.155.779,82
B, S, G, V	52	1	1193	0,351	21.774,64
Budovy	Počet týdnů	Počet dnů v týdnu	Délka otevření vrátnice (hod)	Cena za 1 hod. recepčních služeb v Kč vč.DPH	Celkem Kč/rok vč.DPH
B	52	5	13,5	60,50	212.355,-
S	52	5	13,5	60,50	212.355,-
G	52	5	13,5	60,50	212.355,-
V	52	5	13	60,50	204.490,-
Budovy	Počet týdnů	Počet dnů v týdnu	Délka otevření šatny (hod)	Cena za 1 hod. zajištění provozu šatny v Kč vč.DPH	Celkem Kč/rok vč.DPH
B	35	5	13	54,45	123.873,75
G	35	5	13	54,45	123.873,75
Budovy	Výměra oken k omytí m ²	Cena za m ² okna v Kč vč. DPH	Cena za 1 mytí v Kč vč.DPH	Četnost/rok	Celkem Kč/rok vč. DPH
B, S, G, V	4467	6,05	27.025,35	2 x	54.050,70

Pozn.: ranní úklid - max. do 8.00 hod večerní úklid - nejdříve od 17.30-21.30h

Úklid s četností 1x týdně zahrnuje všechny činnosti prováděné při denním a týdenním úklidu dle přílohy č. 2 pro vybrané prostory.

Úklid budovy „S“ na ul. Fráni Šrámka bude probíhat od 4.00 hod za přítomnosti kontrolora úklidu – asistenta.

42

CENÍK ROČNÍCH ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

DRUH PRACÍ	jednotka	Kč/jednotka vč.DPH
SVÍTIDLA A SVĚTLA		
Mytí a čištění zářivkových těles*	kus	3,63 Kč
Mytí a čištění ostatních osvětlovacích těles	kus	2,42 Kč
Mokré čištění koberce	m ²	10,89 Kč
Čištění čalouněné sedací soupravy (dvoudílná pohovka)	kus	242,00 Kč
Čištění čalouněného křesla	kus	121,00 Kč
Čištění čalouněné židle včetně opěradla	kus	78,65 Kč
Veškeré ceny jsou uvedené vč. DPH		

**Pozn.: Při mytí osvětlovacích resp. zářivkových těles je sundání prováděno přímo pracovníky úklidu za pomoci žebříku, zajištěného provádějící firmou.*

Uvedený předpokládaný roční interval provedení úklidových služeb bude využit podle rozpočtových možností zadavatele a bude prováděn na základě individuálních objednávek zadavatele (objednatele) s vítězným uchazečem.