



S.R.O.  
PRŮZKUMY \* ZAMĚŘENÍ \* PROJEKTY  
ul. 28. října 66/201,  
709 00 OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### D O K U M E N T A C E   P R O P R O V Á D Ě N Í   S T A V B Y ( D P S )

---

## KJO – REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ, BLOK A - SEVER AKTUALIZACE 08/2024

Stavebník: **Ostravská univerzita**  
Dvořákova 138/7  
701 03 Ostrava

Zpracovatel: **MARPO s.r.o.**, 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mar.Hory

Zodpovědný projektant: Tomáš Pavlík

Vypracoval: Ing. arch. Martin Závorka

# OBSAH

<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....</b>	<b>1</b>
<b>A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>1</b>
A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ .....	1
A.1.1.a Název stavby .....	1
A.1.1.b Místo stavby .....	1
A.1.1.c Předmět dokumentace .....	1
A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....	1
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE .....	1
A.1.3.a Projektant .....	1
A.1.3.b Hlavní projektant .....	1
A.1.3.c Projektant .....	2
<b>A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ .....</b>	<b>2</b>
<b>A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>2</b>
A.3.a Rozhodnutí, na jejichž základě byla stavba povolena .....	2
A.3.b Další podklady .....	2

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

##### A.1.1.a Název stavby

Název stavby: **KJO – Rekonstrukce sociálního zařízení, blok A - sever**

##### A.1.1.b Místo stavby

Místo stavby: Vysokoškolské koleje Jana Opletala  
Kranichova 1433/8, Ostrava – Slezská Ostrava  
Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Ostrava  
Katastrální území: Slezská Ostrava [714828]  
parc. č. 2235  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří  
Budova s číslem popisným: Slezská Ostrava [413976]; č.p. 1433; jiná stavba  
Stavební objekt: č.p. 1433  
Způsob využití: stavba občanské vybavenosti  
LV: 3411

Vlastnické právo: **Ostravská univerzita**  
Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava

##### A.1.1.c Předmět dokumentace

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci sociálního zařízení na kolejích Jana Opletala. Stavební úpravy budou trvalého charakteru. Účel budovy zůstane zachován.

#### A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVİ

Žadatel: **Ostravská univerzita**  
Dvořákova 7  
701 03 Ostrava  
IČ: 61988987,  
DIČ: CZ61988987  
ID datové schránky: 37gj9fm

#### A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

##### A.1.3.a Projektant

MARPO s.r.o., 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory  
IČO: 41033078

##### A.1.3.b Hlavní projektant

Tomáš Pavlík  
autorizovaný technik pro pozemní stavby  
vedený u ČKAIT pod evidenčním číslem 1101662

**A.1.3.c Projektant**

Architektonicko-stavební řešení:  
Vytápění:  
Zdravotně technické instalace:  
Silnoproudá elektrotechnika:

Ing. arch. Martin Závorka  
Ing. Rostislav Babka, ČKAIT: 1100683, IE01  
Ing. Rostislav Babka, ČKAIT: 1100683, IE01  
Marek Seifert  
Technická kontrola:  
Ing. Jan Kupec, ČKAIT: 1102600, TE03

**A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Projekt nebude členěn na stavební objekty.

V budově bude instalováno technické zařízení budov: rozvody vodovodu, kanalizace, vzduchotechnické zařízení a silnoproudé rozvody, nové koncové prvky vytápění.

**A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ****A.3.a Rozhodnutí, na jejichž základě byla stavba povolena**

V době předání prováděcí dokumentace nebylo vydáno stavební povolení.

**A.3.b Další podklady**

1. jednání se stavebníkem,
2. zaměření řešené budovy
3. prohlídka místa,
4. stavebně technický průzkum
5. platná legislativa.

V Ostravě 08/2024

vypracoval: Ing. arch. Martin Závorka