

Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č. 21

dle § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Název:	Stavební úpravy objektu Filozofické fakulty OU (část „D“ a „DM“, č. p. 1476, Reální 5)
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	Z2025-016113
Identifikátor zakázky (systémové číslo):	P24V00000289
Datum zahájení zadávacího řízení:	26. 3. 2025
Zadavatel	
Název:	Ostravská univerzita
IČO:	61988987
Adresa sídla:	Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D., rektor
Profil zadavatele:	https://zakazky.osu.cz/
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Marek Bena zastupující zadavatele v zadávacím řízení tel.: 604 119 057

Ostravská univerzita jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržela dne 3. 7. 2025, žádosti dodavatelů o vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace.

Dle ust. § 98 odst. 3 zákona „zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt dle odst. 1**“, přičemž odkazované ust. § 98 odst. 1 písm. a) zákona stanoví tuto lhůtu v délce **nejméně 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dále zadavatel v čl. 16.8 zadávací dokumentace stanovil, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek. Dle ust. § 242 odst. 5 písm. a) zákona v takovém případě platí, že okamžik, kdy končí možnost podat námitky, je rozhodný pro běh lhůt podle § 98 odst. 1 zákona.

Včasné doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou tedy takové žádosti, které byly zadavateli doručeny **nejméně 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám**.

Dle změny zadávací dokumentace č. 20 ze dne 2. 7. 2025 lhůta pro podání nabídek byla stanovena do **15. 7. 2025, 9.00 hod.**, tj. **včasné podané žádosti** o vysvětlení zadávací dokumentace byly žádosti, které byly zadavateli doručeny **dříve než 2. 7. 2025**.

Shora uvedené žádosti dodavatelů podané dne 3. 7. 2025 proto **byly podány po uplynutí lhůty** stanovené zákonem a zadavatelem, a nikoliv včas, neboť doba od okamžiku podání žádosti do konce lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám je **kratší než 8 pracovních dnů** (činí pouze 6 celých pracovních dnů a část sedmého pracovního dne).

Dle výše citovaného ust. § 98 odst. 3 zákona zadavatel v takovém případě **není povinen vysvětlení poskytnout**, a pokud je poskytne, platí, že nemusí dodržet lhůtu 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, resp. v tomto případě dle § 242 odst. 5 písm. a) zákona před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám.

Zadavatel zvážil povahu každého dílčího dotazu dodavatelů a jeho dopad na zadávací podmínky, své oprávněné potřeby, které hodlá plněním veřejné zakázky uspokojit, a průběh zadávacího řízení a s ohledem na tyto skutečnosti se **zadavatel rozhodl vysvětlení zadávací dokumentace a s ním spojené doplnění a změnu zadávací dokumentace poskytnout**.

Zadavatel proto v souladu se zákonem a čl. 10.3 a 10.4 Zadávací dokumentace níže uvádí jejich přesné znění a v návaznosti na ně vysvětlení, doplnění a změnu zadávací dokumentace.

Žádost dodavatele č. 1:

Dotaz č.1

Jedná se o opakovaný dotaz uchazeče, kterému zadavatel částečně vyhověl, nikoliv však zcela (zřejmě z důvodu nepochopení problematiky).

Původní dotaz uchazeče ze dne 03.06.2025 zněl:

„Žádáme zadavatele o doplnění slepého výkazu výměr o položky nezbytně nutné pro požadovanou rekonstrukci a montáže krovů – lešení po obvodu včetně ochranných sítí proti pádu osob i stavebního materiálu a vnitřní pomocné lešení (pro možnost čištění, impregnace, demontáže a zpětné montáže jednotlivých dřevěných prvků stávajících krovů). Tyto položky jsme ve slepém výkazu výměr nedohledali.“

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č.16 ze dne 09.06.2025 zadavatel částečně vyhověl dotazu uchazeče, kdy v odpovědi zadavatel uvedl:

„V soupisu prací 3264NP – Objekty OU, část D a DM, na listu D.1.1 Architektonicko-stavební řešení byla doplněna pol. č. 32 – Lešení pomocné. Aktualizovaný soupis prací tvoří přílohu tohoto vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace.“ – v pořádku OK.

a dále pak v rámci odpovědi na tento dotaz zadavatel uvedl:

„Lešení po obvodu vč. ochranných sítí je zahrnuto v soupisu prací 3264SP – Objekty OU, část D a DM, na listu D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, 02 – Neuznatelné náklady v položkách č. 88 až 96. Lešení je zároveň použito pro opravu vnějších omítek.“

Tuto část odpovědi zadavatele však uchazeč nemůže přijmout jako dostatečnou z toho důvodu, že dotaz uchazeče zněl na doplnění položek nezbytně nutných pro požadovanou rekonstrukci a montáž krovů. Uchazeč měl touto částí dotazu na mysli lešení po obvodu včetně ochranných sítí proti pádu osob i stavebního materiálu, **jako součást kolektivní ochrany osob zajišťující bezpečnost práce při montážích střešních konstrukcí**. Tuto kolektivní

ochranu osob bude při realizaci těchto prací jistě požadovat koordinátor bezpečnosti práce zadavatele.

Není tedy možné tuto „kolektivní ochranu osob“ zaměňovat za řadové fasádní lešení po obvodu budov i z toho důvodu, že budou sloužit zcela jiným účelům, v různých termínech a na různě dlouhé doby.

Znovu tedy žádáme zadavatele o doplnění slepého výkazu výměr o položku(y) kolektivní ochrany osob zajišťující bezpečnost práce při montážích střešních konstrukcí.

Děkujeme, s pozdravem

Žádost dodavatele č. 2:

Vážený zadavateli,

dovolujeme si zdvořile požádat o kontrolou výměry položky č.87 D+M dřevěné prvky konstrukcí, impregnace - v rozpočtu ASŘ části SP-uznatelné.

Dále jsme v rozpočtu nenašli řezivo pro montážní výměny krokví, které budou nutné vzhledem k výměně pozednice, prosíme o upřesnění.

S pozdravem,

Odpověď zadavatele na žádost dodavatele č. 1:

K dotazu č. 1

V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) 3264NP – Objekty OU, část D a DM na listu D.1.1 Architektonicko-stavební řešení byla upravena výměra u položek č. 23, 24, 25, 29, 30, 31. Jedná se o položky lešení a ochranných sítí.

Odpověď zadavatele na žádost dodavatele č. 2:

V soupisu prací 3264SP – Objekty OU, část D a DM na listu D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, 01 – Uznatelné náklady byla u položky č. 87 opravena výměra.

Dodávka řeziva pro montáž prvků krovu, která je předmětem položek č. 68, 69, 70 a 71 na listu D.1.1 Architektonicko-stavební řešení soupisu prací 3264NP – Objekty OU, část D a DM, je započtena v položce č. 72. Viz projektovou dokumentaci a výpis prvků krovu.

Změna soupisů prací

Dosavadní znění soupisu prací uvedené v el. souboru s názvem „3264NP – Objekty OU, část D a DM_rev. 20250623.xlsx“ se tímto ruší a nahrazuje se novým zněním, které tvoří přílohu tohoto vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace jako soubor s názvem „3264NP – Objekty OU, část D a DM_rev. 20250707.xlsx“.

Dosavadní znění soupisu prací uvedené v el. souboru s názvem „3264SP – Objekty OU, část D a DM_rev. 20250609.xlsx“ se tímto ruší a nahrazuje se novým zněním, které tvoří přílohu tohoto vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace jako soubor s názvem „3264SP – Objekty OU, část D a DM_rev. 20250707.xlsx“.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

S ohledem na obsah tohoto vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace zadavatel tímto **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek** tak, že nově tato lhůta skončí dne **16. 7. 2025 v 9.00 hod.**

Tato změna data ukončení lhůty pro podání nabídek bude v souladu se zákonem uveřejněna rovněž ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie (TED).

Toto vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace se uveřejňuje na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.osu.cz/>, a na konkrétní adrese týkající se shora uvedené veřejné zakázky: https://zakazky.osu.cz/contract_display_2502.html.

V Brně dne 6. 7. 2025

.....
Ing. Marek Bena

zastupující zadavatele v zadávacím řízení
podepsáno elektronicky