

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **731707** **Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP, Rektorát mč 224,225**

Zadavatel **Ostravská univerzita v Ostravě**
Dvořákova 138/7
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: **61988987**
 DIČ: **CZ61988987**

Zhotovitel:

IČO:
 DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			149 199,21
PSV			367 637,95
MON			78 964,00
Vedlejší náklady			42 000,00
Ostatní náklady			28 000,00
Celkem			665 801,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		665 801,16 CZK
Základní DPH	21 %		139 818,20 CZK
Zaokrouhlení			0,04 CZK

Cena celkem s DPH

805 619,40 CZK

v _____

dne

27.11.2017

FEST
 OSTRAVA s.r.o.
 Hlávkova 5, 702 00 Ostrava-Privoz
 IČ: 267 267 267 Za zhotovitele: CZ26795311
 tel.: 595 136 990-2 fax: 595 136 993

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	70 000	14 700	84 700	11
73170700	Vedlejší a ostatní náklady	0	70 000	14 700	84 700	11
01	Oprava nosné konstrukce stropů	0	595 801	125 118	720 919	89
73170701	Oprava nosné konstrukce stropů	0	595 801	125 118	720 919	89
Celkem za stavbu		0	665 801	139 818	805 619	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			30 080,40	5
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			45 406,98	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			45 325,84	7
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			5 271,76	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 533,69	1
713	Izolace tepelné	PSV			19 085,85	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			40 486,66	6
763	Dřevostavby	PSV			147 570,51	22
767	Konstrukce zámečnické	PSV			40 098,99	6
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 253,33	0
776	Podlahy povlakové	PSV			64 720,33	10
783	Nátěry	PSV			6 535,03	1
784	Malby	PSV			9 387,25	1
799	Ostatní	PSV			37 500,00	6
M21	Elektromontáže	MON			35 633,00	5
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			43 331,00	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 580,54	3
VN	Vedlejší náklady	VN			42 000,00	6
ON	Ostatní náklady	ON			28 000,00	4
Cena celkem					665 801,16	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 731707	Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP, Rektorát mč 224,225
O: 00	Vedlejší a ostatní náklady
R: 73170700	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: VN Vedlejší náklady										
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00		rts 17/II	Indiv	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.							42 000,00			
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00		rts 17/II	Indiv	
Náklady na zřízené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce. Náklady na ochranu stávajících a nově zabudovaných konstrukcí proti poškození a znečištění.										
Díl: ON Ostatní náklady										
3	0092T	Ostatní náklady dle podmínek zadávací dokumentace	Soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00		Vlastní	Indiv	
Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Prohlídka záhlaví nosníků. Dokumentace skutečného provedení.							28 000,00			
Celkem						70 000,00				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	731707	Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP, Rektorát mč 224,225
O:	01	Oprava nosné konstrukce stropů
R:	73170701	Oprava nosné konstrukce stropů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 4	Vodorovné konstrukce								
1	413232211R00	Zazdívká zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm	kus	3,00000	280,00	840,00	801-4	rts 17/II	RTS 17/ II
				zesílení záhlaví : 3					
2	416020111R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů HUT 48/15,5 s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	33,04000	885,00	29 240,40	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				mč 224 : 14,89					
				mč 225 : 18,15					
Celkem						30 080,40			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní								
3	602019193R00	Omitky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách	m2	102,84710	47,00	4 833,81	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				povrchová úprava stěn :					
				mč 224 : (4,5+3,23)*2*3,43-1,23*1,8+4,83*0,1-0,8*1,97*2+5,3*0,4-0,9*1,4					
				mč 225 : (4,5+3,955)*2*3,43-1,31*1,8+4,91*0,1-0,8*1,97*2+5,3*0,4-0,9*1,4					
4	612481211RT8	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	102,84710	185,00	19 026,71	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				Položka pořadí 3 : 102,84710					

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
5	602015191R00	Omitky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	102,84710	41,50	4 268,15	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				po jednotlivých vrstvách					
				Položka pořadí 3 : 102,84710					
6	602011147RT1	Omitky stěn z hotových směsí stěrka, sádrová, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	102,84710	168,00	17 278,31	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				po jednotlivých vrstvách					
				Položka pořadí 3 : 102,84710					
Celkem						45 406,98			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce								
7	631591211R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu	m3	0,99120	2 700,00	2 676,24	801-1	rts 17/III	RTS 17/ II
				pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu					
				mč 224 : 14,89*0,03					
				mč 225 : 18,15*0,03					
Celkem						45 325,84			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				0,4467					
				0,5445					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	731707	Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP, Rektorát mč 224,225
O:	01	Oprava nosné konstrukce stropů
R:	73170701	Oprava nosné konstrukce stropů

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	63181000R	tkanina podkladová materiál PP: plošná hmotnost 50 g/m ² ; š = 1 500 mm; l = 50 000,0 mm; tl = 0,400 mm; použití: proti propadání vyrovnávacího podsypu	kus	1,00000	28,00	28,00	SPCM	řts 17/II	RTS 17/II
9	635111031R01	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek 2x12,5 mm sádrovláknitá deska+10 mm dřevovláknro	m2	33,04000	950,00	31 388,00	801-1	Vlastní	Indiv
<p>Suchá sádrovláknitá podlahal, bez podsypu, (např. systém 2E33), ze dvou desek tl. 12,5 mm a dřevovláknité izolace tl. 10 mm slepených k sobě již od výrobce. Všechny okrajové pásy 50x10 mm. Cena obsahuje slepení spojů, přišroubování k podkladu a přetmelení spár. Umístění okrajových pásků, úprava dilců na potřebný rozměr, položení jedné vrstvy ze dvou podlahových dilců a jednoho dilce z dřevovláknité izolace (všechny dilce jsou slepeny k sobě už od výrobce), lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.</p>									
<p>mč 224 : 14,89 mč 225 : 18,15</p>									
10	635111091R00	Suché podlahy ze sádrovláknitých desek příplatek za další desku tloušťky 10 mm	m2	33,04000	340,00	11 233,60	801-1	řts 17/II	RTS 17/II
<p>mč 224 : 14,89 mč 225 : 18,15</p>									

Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání

Díl: 9	11 941965002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	33,04000	42,00	1 387,68	800-3	řts 17/II	RTS 17/II
<p>podhled sádrokarton :</p>									
<p>mč 224 : 14,89 mč 225 : 18,15</p>									
12	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	33,04000	69,00	2 279,76	801-1	řts 17/II	RTS 17/II
<p>mč 224 : 14,89 mč 225 : 18,15</p>									
13	965082933RT1	Odstraňování náspy pod podlahami a ochranného na stěchách tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m ²	m3	4,29520	245,00	1 052,32	801-3	řts 17/II	RTS 17/II
<p>mč 224 : 14,89*0,13 mč 225 : 18,15*0,13</p>									

5 271,76

Položkový soupis prací a dodávek

S:	731707	Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP, Rektoriát mč 224,225
O:	01	Oprava nosné konstrukce stropů
R:	73170701	Oprava nosné konstrukce stropů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
14	973031325R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m ² , hloubky do 300 mm zesílení záhlaví : 3	kus	3,00000	184,00	552,00	801-3	rts 17/II	RTS 17/II
Díl: 99						3 533,69			
15	999281108R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14, : Součet : 2,94474	t	2,94474	1 200,00	3 533,69	801-4	rts 17/II	RTS 17/II

Díl: 713						19 085,85			
16	71318111RT1	Izolace tepelné Izolace minerální foukaná do dutin stropů, minerální vč 04 (TŽ) konstrukce stropu : mč 224 : 14,89*0,25 mč 225 : 18,15*0,25	m ³	8,26000	2 280,00	18 832,80	800-713	rts 17/II	RTS 17/II
17	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 16, : Součet : 0,18998	t	0,18998	1 332,00	253,05	800-713	rts 17/II	RTS 17/II

Díl: 762						40 486,66			
18	762522812R00	Konstrukce tesařské Demontáž podlah s polištří , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm mč 224 : 14,89 mč 225 : 18,15	m ²	33,04000	78,00	2 577,12	800-762	rts 17/II	RTS 17/II
19	762811811R00	Demontáž základů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm Položka pořadí 18 : 33,04000	m ²	33,04000	23,00	759,92	800-762	rts 17/II	RTS 17/II
20	762822810R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy do 144 cm ²	m	3,61500	75,00	271,13	800-762	rts 17/II	RTS 17/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	731707	Oprava nosné konstrukce stropů pod podlahou 2.NP , Rektorát mč 224,225
O:	01	Oprava nosné konstrukce stropů
R:	73170701	Oprava nosné konstrukce stropů

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		vč 03 profil 120/80 : 3,615		3,615					
21	762322911R00	Zavětrování a ztužení konstrukcí včetně dodávky fošeni a hranolku průřezové plochy do 100 cm2 s podepřením starých krovů vč 04 ztužení konstrukce stropu : P1 : 4,5*7 P5 : 4,5*2 K1 : 3,2*8 K2 : 3,95*8	m	97,70000	129,00	12 603,30	800-762	řts 17/II	RTS 17/II
22	762322912R00	Zavětrování a ztužení konstrukcí včetně dodávky hranolů průřezové plochy přes 100 cm2 s podepřením starých krovů vč 04 ztužení konstrukce stropu : P2 : 4,5*9 P3 : 4,5*7 P4 : 4,5*2	m	81,00000	230,00	18 630,00	800-762	řts 17/II	RTS 17/II
23	76291111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísňm a dřevokaznému hmyzu vč 04 ztužení konstrukce stropu : P1 : 4,5*7(0,2+0,05)*2 P2 : 4,5*9(0,25+0,05)*2 P3 : 4,5*7-(0,25+0,05)*2 P4 : 4,5*2(0,12+0,25)*2 P5 : 4,5*2(0,08+0,08)*2 K1 : 3,2*8(0,12+0,06)*2 K2 : 3,95*8(0,12+0,06)*2	m2	101,08200	44,00	4 447,61	800-762	řts 17/II	RTS 17/II
24	998762102R00	Přesun hmoty pro konstrukce tesářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,08871	1 100,00	1 197,58	800-762	řts 17/II	RTS 17/II