

**BDSTAV MORAVA s.r.o.**

Bruzovice č.p. 88

739 36 Bruzovice



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



## **ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

- 1.1. Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy objektu FF na multifunkční přednáškové prostory a zpřístupnění objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace“  
(veřejná zakázka financovaná z prostředků projektu OP VVV Zkvalitnění vzdělávací infrastruktury FF OU a zlepšení její dostupnosti pro studenty se specifickými vzdělávacími potřebami, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002344)
- 1.2. Identifikační údaje o zadavateli  
Název: Ostravská univerzita  
Sídlo: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava  
IČ: 61988987
- 1.3. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce
- 1.4. Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) rozhodl o tom, že Vás

**vyločuje**

z další účasti v zadávacím řízení ve smyslu ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona, protože jste neobjasnili a nedoplnili Vámi předložené údaje na základě žádosti podle § 46 zákona.

### Odůvodnění:

- a) Zadavatel v čl. 8.3. zadávací dokumentace část 1 – Položkové rozpočty – výslovně stanovil, že **každá položka v položkovém rozpočtu musí být oceněna** a že zadavatel nepřipouští ocenění jakékoli položky hodnotou nula, příp. neocenění jakékoli položky s tím, že **nedodržení této podmínky zadavatele znamená nesplnění podmínek stanovených zadavatelem** ve smyslu ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a pro hodnocení nabídek (dále jen „hodnotící komise“) zjistila ve Vaší nabídce v položkovém rozpočtu část D1.4.6 Dílčí rozpočet - vzduchotechnika u položky 6 Přesun hmot - potrubí a u položky 7 Přesun hmot - ostatní, že obě položky byly naceněny hodnotou nula.

- b) Dle čl. 5.1. zadávací dokumentace část 1 – Obchodní a platební podmínky pro dodávku stavebních prací - zadavatel jako součást zadávací dokumentace předložil obchodní a platební podmínky ve formě návrhu smlouvy vypracované zadavatelem ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona (dále jen „obchodní podmínky“). Obchodní podmínky byly vypracovány ve struktuře odpovídající návrhu smlouvy o dílo a tvoří část 2 zadávací dokumentace. Dodavatel měl tyto obchodní podmínky pouze doplnit o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména identifikační údaje dodavatele, cenové údaje a popřípadě jiné údaje, které zadavatel požadoval) a takto doplněné obchodní podmínky měl předložit jako svůj návrh smlouvy o dílo. Vysvětlením zadávací dokumentace II. došlo dne 24. 11. 2017 k **úpravě obchodních podmínek**, přičemž přílohou tohoto vysvětlení byly upravené obchodní podmínky, tedy upravená část 2 zadávací dokumentace.

Hodnotící komise zjistila, že Váš návrh smlouvy o dílo byl předložen v nabídce v původní verzi dle zadávací dokumentace, přičemž nebyla zohledněna změna obchodních podmínek v souvislosti s vysvětlením zadávací dokumentace II. ze dne 24. 11. 2017, kdy došlo k následujícím úpravám zadávací dokumentace:

Zadavatel upravuje ustanovení čl. 16.2. části 1 zadávací dokumentace „Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky“ takto:

#### **16.2. Příklad bankovní záruky**

Dodavatel ve své nabídce předloží závazný **příklad banky o vystavení bankovní záruky za řádné provedení díla** v případě uzavření smlouvy s účastníkem, ve prospěch zadavatele, a to ve výši a v souladu s požadavky uvedenými v obchodních podmínkách pro dodávku stavebních prací tj. částí 2 zadávací dokumentace (návrh smlouvy o dílo).

Zadavatel dále doplňuje v čl. 6 části 2 zadávací dokumentace „Obchodní podmínky“ nový čl. 6.3. čímž dochází v čl. 6 k *posunutí číslování*:

#### **6.3. Sankce za nepředložení bankovní záruky**

6.3.1. Pokud Zhotovitel nepředloží originály bankovní záruky Objednateli ve sjednané lhůtě a výši dle čl. 13. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 15 % částky, na níž měla být vystavena bankovní záruka.

6.3.2. Nepředložení originálů bankovní záruky ve sjednané lhůtě a výši, příp. nepředložení nové záruční listiny dle čl. 13.1.2. a 13.2.3. se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Zadavatel dále doplňuje v části 2 zadávací dokumentace „Obchodní podmínky“ nový čl.13. a odstraňuje čl. 12.3., čímž dochází k *posunutí číslování dalších článků smlouvy*:

### **13. Zajištění závazků Zhotovitele**

13.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

13.1.1. Zhotovitel předá Objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy originál bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 2.000.000,- Kč. Bankovní záruka musí být platná a účinná nejpozději od data podpisu této smlouvy a bude v plné výši platná po celou dobu provádění díla. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit zejména v případě, že Zhotovitel neplní předmět smlouvy v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

13.1.2. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předcházející záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději 7 kalendářních dnů od jejího čerpání.

13.1.3. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Objednatelem uvolněna do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

13.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty

13.2.1. K zajištění závazků Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost Zhotovitel předá Objednateli nejpozději v den zahájení přejímacího a předávacího řízení originál bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve výši 1.000.000,- Kč. Bankovní záruka musí být platná a účinná nejpozději od data podpisu protokolu o předání a převzetí díla a bude v plné výši platná po celou dobu běhu sjednané záruční lhůty. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit zejména v případě, že Zhotovitel neplní záruční podmínky, např. neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo neuhradí Objednateli smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

13.2.2. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí.

13.2.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předcházející záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději 7 kalendářních dnů od jejího čerpání.

13.2.4. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude uvolněna Objednatelům do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

Upravené obchodní podmínky byly uveřejněny na profilu zadavatele.

- c) Zadavatel v čl. 10.2. zadávací dokumentace část 1 – Základní způsobilost - požadoval mj. i splnění základní způsobilosti dodavatele podle § 74 písm. odst. 1 písm. b) a § 74 písm. odst. 1 písm. c) zákona, tzn. že **způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek a který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.**

Dle čl. 11.2. zadávací dokumentace část 1 – Způsob prokázání základní způsobilosti - a dle § 75 zákona dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a **ve vztahu ke spotřební dani pak písemným čestným prohlášením**, přičemž vzor takového prohlášení byl přílohou č. 3 zadávací dokumentace pro výše uvedenou veřejnou zakázku. Dle téhož článku zadávací dokumentace a dle § 75 zákona pak dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona **písemným čestným prohlášením**, přičemž vzor takového prohlášení byl přílohou č. 4 zadávací dokumentace pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Hodnotící komise posoudila Vaši nabídku pro výše uvedenou veřejnou zakázku a zjistila, že výše uvedené doklady, tedy písemná čestná prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) ve vztahu ke spotřební dani a podle § 74 odst. 1 písm. c) zákona Vaše nabídka neobsahuje.

- d) Dále hodnotící komise zjistila, že se část Vaší cenové nabídky výrazným způsobem odlišuje od nabídkových cen ostatních účastníků. Komise se rozhodla vyzvat Vás k objasnění tohoto údaje, tedy objasnění, jakým způsobem jste dosáhli tak nízké nabídkové ceny.

Základní příčinu mimořádně nízké nabídkové ceny hodnotící komise spatřovala v ocenění položek 152 a 346 v položkovém rozpočtu v části D.1.1. Architektonicko stavební řešení.

|     |   |           |   |     |           |        |            |
|-----|---|-----------|---|-----|-----------|--------|------------|
| 152 | K | 950125R01 | Stavební a zednické výpomocí řemesel, ostatní práce   | HZS | 2 250,000 | 120,00 | 270 000,00 |
| 346 | K | 767300R04 | D=M ocelových a zámečnických prvků - nerez - (dodávka, výroba, přesuny, osazení, kotvení (kotevních prvků)) | kg  | 621,000   | 145,00 | 90 045,00  |

Na základě výše uvedeného hodnotící komise rozhodla, že Vaše nabídka obsahuje nejasnosti, jež je třeba před vyhodnocením nabídek objasnit a dopisem ze dne 23. 1. 2018 Vás v souladu s § 46 zákona požádala o písemné objasnění a doplnění předložených údajů k výše uvedené veřejné zakázce, a to konkrétně:

- o objasnění nacenění položek uvedených v odst. a) této žádosti hodnotou nula, když zadavatel tuto možnost nepřipouští,
- o doplnění obchodních podmínek v souladu s vysvětlením zadávací dokumentace II. ze dne 24. 11. 2017, tak aby Vaše nabídka respektovala obchodní podmínky zadavatele ve znění vysvětlení zadávací dokumentace II.,
- o doplnění písemných čestných prohlášení uvedených v odst. c) této žádosti k prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) ve vztahu ke spotřební dani a podle § 74 odst. 1 písm. c) zákona.

Součástí této žádosti o objasnění nabídky byla i **žádost o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny**, tedy cen u výše uvedených položek v odst. d) této žádosti, a to následujícím způsobem:

A) formou bývalého kalkulačního vzorce pro stavebnictví, tedy rozbořem dle vzorce  $CENA = HMOTY + MZDY + STROJE + OPN$  (sociální a zdravotní pojištění) + Režie + Zisk. Přičemž pro každou položku zpracujete tabulku, ze které bude jasné, že do ceny jsou zahrnuty všechny náklady, které ji objektivně tvoří, dle výše uvedeného kalkulačního vzorce. Tabulka bude zpracována formou spotřeb a nákladů podle níže uvedeného vzoru.

| Druh materiálu, hmot | mj. | Spotřeba na mj. položky         | Nákupní cena v Kč bez DPH      | Náklady na mj. položky |
|----------------------|-----|---------------------------------|--------------------------------|------------------------|
|                      |     |                                 |                                |                        |
| Mzdy                 | mj. | Spotřeba práce na mj. položky   | Hodinová sazba                 | Náklady na mj. položky |
|                      |     |                                 |                                |                        |
| Stroje               | mj. | Čas práce stroje na mj. položky | Hodinová sazba za strojohodinu | Náklady na mj. položky |
|                      |     |                                 |                                |                        |
| OPN                  | mj. | Základna pro výpočet            | Sazba (soc. +zdrav.)           | Náklady na mj. položky |
|                      |     |                                 |                                |                        |
| Režie                | mj. | Základna pro výpočet            | Sazba režie                    | Náklady na mj. položky |
|                      |     |                                 |                                |                        |
| Zisk                 | mj. | Základna pro výpočet            | Sazba zisku                    | Náklady na mj. položky |
|                      |     |                                 |                                |                        |

B) potvrzení prohlášením, že při plnění veřejné zakázky zajistíte dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Ve lhůtě stanovené ve výše uvedené žádosti podle § 46 zákona jste však požadované objasnění a doplnění údajů předložených ve Vaší nabídce a písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny neposkytli.

Na základě výše uvedeného Vás zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) zákona vylučuje z další účasti v zadávacím řízení, protože jste neobjasnili a nedoplňili Vámi předložené údaje na základě žádosti podle § 46 zákona.

**Poučení:**

Proti rozhodnutí o vyloučení dodavatele lze ve lhůtě podle § 242 zákona podat námitky.  
Tento dokument je současně oznámením o vyloučení účastníka dle § 48 odst. 11 zákona.

V Ostravě dne 29. 1. 2018

.....  
**prof. MUDr. Jan Lata, CSc.**  
rektor Ostravské univerzity