

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
pro veřejnou zakázku na dodávky



**OSTRAVSKÁ**  
UNIVERZITA

**Stavební úpravy objektu FF na multifunkční  
přednáškové prostory a zpřístupnění objektu pro  
osoby s omezenou schopností pohybu a orientace**

-

**Dodávka audiovizuálního systému II.**

**ČÁST 2**

**OBCHODNÍ PODMÍNKY**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

**ZADAVATEL:**

**Ostravská univerzita, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava**

# **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro veřejnou zakázku na dodávky

**Preamble:** Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Dodavatelé do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenové údaje a popřípadě další údaje, které zadavatel požaduje) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku

**Stavební úpravy objektu FF na multifunkční přednáškové prostory a zpřístupnění objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace**

-

**Dodávka audiovizuálního systému II.**

## Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Ostravská univerzita**  
sídlo: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava  
zastoupená: prof. MUDr. Jan Lata, CSc. – rektor  
ve věcech technických: Mgr. Petr Zářický  
IČ: 61988987  
DIČ: CZ61988987  
bankovní spojení: ČNB Ostrava  
č. účtu: 931761/0710  
(dále též jako „**Objednatel**“ nebo „**OU**“)

**Zhotovitel:** .....  
sídlo: .....  
zapsaná v obchodním rejstříku: .....  
zastoupená: .....  
osoba pověřená jednat jménem  
Zhotovitele ve věcech technických: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
č. účtu: .....  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

**(pozn. účastník doplní nezbytné údaje)**

### 2. Rozsah předmětu smlouvy

#### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Předmětem smlouvy je vybavení prostor Ostravské univerzity audiovizuální technikou, čímž se rozumí dodávka audiovizuálního systému a jeho instalace a zapojení v objektu „E“ Filozofické fakulty Ostravské univerzity, na tř. Čs. legií 9, 702 00 Ostrava. (dále jen „dílo“). Jedná se o plnění financované z prostředků projektu OP VVV Zkvalitnění vzdělávací infrastruktury FF OU a zlepšení její dostupnosti pro studenty se specifickými vzdělávacími potřebami, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002344.
- 2.1.2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné zajištění a provedení všech dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla, včetně instalace a zapojení, a všech činností souvisejících s dodávkou díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. doprava, bezpečnostní opatření, obecný vývoj cen apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti.
- 2.1.3. Součástí provedení díla je dodávka audiovizuálního systému dle projektové dokumentace uvedené v čl. 2.1.7. této smlouvy (dále též „zboží“).
- 2.1.4. Součástí dodávky zboží je i předání dokladů, které se k dodanému zboží vztahují včetně návodů k použití (manuálů), veškerého programového vybavení včetně licencí a dokumentace k dodanému zboží, vše v českém jazyce a dále doložení dokladu o shodě. Dodané zboží musí splňovat

požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.1.5. Zhotovitel je povinen dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
- 2.1.6. Součástí provedení díla je i zaškolení obsluhy a vyhotovení dokumentace skutečného provedení.
- 2.1.7. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací označenou číslem zakázky 3055 Multifunkční přednáškové prostory v objektu „E“ FF na ulici Čs. Legií 9, Ostrava, zhotovitel MARPO s.r.o., IČ 410 33 078, 28. října 66/201, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, datum: 07/2016, číslo zakázky 3055, část D.1.4.8 - AV TECHNIKA, (dále jen „projektová dokumentace“) předanou Objednatelům Zhotoviteli.
- 2.1.8. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí provedení díla i následující práce a činnosti:
  - 2.1.8.1. zřízení a odstranění zařízení potřebného pro provedení díla, včetně napojení na inženýrské sítě,
  - 2.1.8.2. uvedení všech povrchů dotčených činností při provádění díla do původního stavu,
  - 2.1.8.3. důsledný úklid místa plnění před protokolárním předáním a převzetím díla.

## 2.2. Dokumentace skutečného provedení

- 2.2.1. Dokumentaci skutečného provedení vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 2.2.2. Dokumentace skutečného provedení bude předána Objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom v digitální podobě ve formátu .pdf.

## 3. Termíny zahájení, provedení díla a místo plnění

### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Termín zahájení plnění ve věci stavební připravenosti pro rozvody audiovizuální techniky je do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.1.2. Přesný termín zahájení vlastní dodávky plnění a předání a převzetí místa plnění upřesní Objednatel Zhotoviteli písemně nejpozději 7 dnů před tímto termínem.
- 3.1.3. Na stavební připravenosti pro rozvody audiovizuální techniky je Zhotovitel povinen spolupracovat s generálním dodavatelem stavby.
- 3.1.4. Při instalaci audiovizuální techniky do jednotlivých prvků nábytku je Zhotovitel povinen spolupracovat s dodavatelem interiéru.

### 3.2. Provedení díla a termín dokončení díla

- 3.2.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 3.2.2. Termínem dokončení se rozumí den, v němž Zhotovitel písemně oznámí Objednateli, že dokončil veškeré práce a dodávky, přičemž Zhotovitel se zavazuje dodržet postup předání a převzetí díla dle čl. 10.
- 3.2.3. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději do 21. 7. 2019.
- 3.2.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.5. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele

s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s dobou prodlení Objednatele s plněním jeho součinností.

3.2.6. Prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

### 3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je objekt „E“ Filozofické fakulty Ostravské univerzity, na tř. Čs. legií 9, 702 00 Ostrava.

## 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně provedené dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

Cena díla bez DPH	.....	Kč
DPH 15 %	.....	Kč
DPH 21 %	.....	Kč
Cena díla včetně DPH	.....	Kč

### 4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

4.2.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

4.2.5. Veškerá manipulace s materiálem, popř. jinými hmotami, je obsahem nabídkové ceny.

### 4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna, pouze pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

## 5. Platební podmínky

### 5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

### 5.2. Postup platby

5.2.1. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného Zhotovitelem do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla dle čl. 10. této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury musí být oboustranně

podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Bez tohoto protokolu je faktura neplatná.

5.2.2. V jedné faktuře nesmí být fakturovány současně práce, zboží a činnosti hrazené z investičních prostředků i z neinvestičních prostředků.

### 5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, to znamená s vadami či nedodělkami, je oprávněn z faktury za provedení díla Zhotovitele pozastavit platbu ve výši 10% z fakturované částky. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla uvedených v protokole o předání a převzetí díla. Celé zádržné z této faktury bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 10 dnů po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude dle bodu 10.2.4. této smlouvy sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

### 5.4. Lhůty splatnosti

5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

### 5.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.5.1. Faktury zhotovitele musejí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musejí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- název díla „Stavební úpravy objektu FF na multifunkční přednáškové prostory a zpřístupnění objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace - Dodávka audiovizuálního systému II.“,
- údaj o tom, že bude hrazeno z prostředků projektu OP VVV Zkvalitnění vzdělávací infrastruktury FF OU a zlepšení její dostupnosti pro studenty se specifickými vzdělávacími potřebami, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002344,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohy – soupis provedených prací a dodávek oceněný podle dohodnutého způsobu, jednotlivé dodací listy k dodanému zboží dle čl. 2.1.4. (Zhotovitel odpovídá za to, že informace uvedené v jednotlivých dodacích listech odpovídají skutečnosti), oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla.

### 5.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 5.6.1. Peněžítý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

## **6. Majetkové sankce**

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 3.2.3., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 3.2.3. o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši 2.000,- za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 6.1.3. Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 3.2.3. delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla s výhradami
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu (čl. 10.2.3.), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění vad v záruční době.
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení oznámení vady Objednatelem k odstraňování oznámené vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, k jejímuž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní oznámenou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, s jejímž odstraňováním je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 6.3.3. Označil-li objednatel v oznámení vady, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty dle čl. 6.3.1. a 6.3.2. ve dvojnásobné výši.
- 6.3.4. Pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě Objednateli za vadné zboží neposkytne zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech ve smyslu čl. 11.2.2 této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do poskytnutí náhradního zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, nebo do vrácení opraveného zboží, a to pro každý případ oznámení vady (popřípadě vad) zvlášť. Prohlásí-li Objednatel, že na poskytnutí náhradního zařízení netrvá, nemůže být smluvní pokuta dle předchozí věty Objednatelem uplatněna.
- 6.4. Sankce za neplnění povinnosti součinnosti s koordinátorem BOZP

6.4.1. Za neplnění povinností stanovených v čl. 8.2.2. je Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení stanovených povinností.

6.5. Sankce za nevyklizení místa plnění

6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí místo plnění nejpozději ke dni předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením místa plnění.

6.6. Sankce za prodlení s úhradou

6.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

6.7. Objednatel může případné vzniklé sankce odečíst z vystavené faktury Zhotovitele.

## **7. Místo plnění**

7.1. Předání a převzetí místa plnění

7.1.1. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění (nebo jeho ucelenou část) a Zhotovitel jej převezme v termínu dle čl. 3.1.2. této Smlouvy.

7.1.2. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

7.2. Vyklizení místa plnění

7.2.1. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění nejpozději ke dni předání a převzetí díla (nejpozději do 21. 7. 2019).

7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## **8. Provádění díla a bezpečnost práce**

8.1. Pokyny Objednatele

8.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

8.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo příkazů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.2.2. Zhotovitel je povinen:



a) nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterého zadavatel stavby pro tuto stavbu určil (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které zhotovitel pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění,

b) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi pro plnění jeho úkolů, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu,

c) zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby k plnění povinností uvedených v písmenech a) a b).

8.2.3. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.

8.2.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora BOZP.

8.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

8.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

8.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

8.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## 9. Poddodavatelé

9.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

9.1.1. Pokud Zhotovitel pověří provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

9.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

9.1.3. V případě, že Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen Objednateli předložit originál nebo ověřenou kopii dokumentu, kterým je kvalifikace prokazována a dále originály nebo úředně ověřené kopie dokladů a smlouvy s poddodavatelem dle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## 10. Předání a převzetí díla

10.1. Organizace předání díla

10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen

nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat.

## 10.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 10.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol), který bude podepsán oběma smluvními stranami. V předávacím protokolu Objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 10.2.2. Součástí předávacího protokolu budou dále potřebné atesty, platné certifikáty, prohlášení o shodě.
- 10.2.3. Je-li dílo převzato s výhradami, musí dále protokol obsahovat:
  - soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 10.2.4. O následném odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 10.2.5. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

## 11. Záruka za jakost díla

### 11.1. Záruka za jakost díla

- 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době (včetně vad skrytých).
- 11.1.2. Záruka za jakost díla je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 10.2. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
- 11.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 11.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, nebo vyměněny za nové, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 11.2. Podmínky odstranění oznámených vad

- 11.2.1. Veškeré vady díla je Objednatel povinen oznámit, resp. uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. prostřednictvím datové schránky, faxem nebo e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Veškeré vady je Objednatel povinen hlásit na:
  - adresu ....., nebo
  - e-mail ....., nebo
  - fax ....., nebo
  - prostřednictvím datové schránky .....**(pozn. účastník doplní nezbytné údaje)**
- 11.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení oznámení vad(y) oznámit Objednateli, zda právo ze záruky uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že právo ze záruky Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne obdržení oznámení vad(y), a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel právo ze záruky uznává či neuznává.

Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, v jaké lhůtě bude odstranění vad(y) provedeno, Zhotovitel je povinen odstranit vadu(y) nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení oznámení vad(y). Ve výjimečném případě, kdy si odstranění vady vyžádá delší dobu, kterou se rozumí oprava delší než 10 dnů, a umožňuje-li to povaha věci (tzn. že zařízení není pevně spojeno s objektem) je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli ode dne převzetí zařízení do opravy po celou dobu opravy zdarma náhradní zařízení o stejných nebo vyšších technických parametrech.

- 11.2.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy právo ze záruky neuznává. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční na základě písemné dohody.
- 11.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění oznámených vad(y) ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 11.2.5. Jestliže Objednatel v oznámení vad(y) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení oznámení vad(y).
- 11.2.6. Oprava vady bude prováděna přednostně u Objednatele. V případě výměny zařízení nebo opravy vady v servisním středisku Zhotovitele nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí Zhotovitel bezplatně dopravu vadného zařízení od Objednatele do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zařízení zpět k Objednateli.

## **12. Pojištění díla**

### **12.1. Pojištění zhotovitele**

- 12.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 12.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## **13. Vyšší moc**

### **13.1. Definice vyšší moci**

- 13.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### **13.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

- 13.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **14. Změna smlouvy**

### **14.1. Forma změny smlouvy**

- 14.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

- 14.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

## **15. Odstoupení od smlouvy**

### **15.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy**

15.1.1. Vedle případů uvedených v této Smlouvě je každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit vždy v případě podstatného porušení smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- pokud má dílo vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nebude mít vlastnosti, které si Objednatel vymínil nebo o kterých ho Zhotovitel ujistil,
- neuhrazení ceny díla Objednatelům po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

15.1.2. Od smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.

15.2. Do 15 dnů od odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a dodávek a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí místo plnění a předá je Objednateli.

## **16. Ostatní ujednání**

### **16.1. Ostatní ujednání smlouvy**

16.1.1. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.

16.1.2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění této povinnosti i u svých případných poddodavatelů.

16.1.3. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.

16.1.4. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatel.

16.1.5. Zhotovitel se zavazuje, že na fakturu uvede vždy takové bankovní spojení, které bude do tuzemské banky, a které bude mít v době vystavení a splatnosti faktury zveřejněno finančním úřadem na internetu, tak, jak to vyžaduje zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), aby se Objednatel nedostal do pozice ručitele za

odvod DPH za Zhotovitele z důvodu platby na nezveřejněný či na zahraniční bankovní účet.

- 16.1.6. Pokud se Zhotovitel do data splatnosti faktury stane tzv. nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH a Objednatel se tak dostane do pozice, kdy dle zákona o DPH ručí za odvod DPH ze strany Zhotovitele, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti Objednatele bezodkladně informovat.
- 16.1.7. Pokud se Objednatel dostane do pozice, kdy ze zákona ručí za odvod DPH za Zhotovitele (např. z důvodů popsaných v bodě 16.1.5. nebo 16.1.6. této smlouvy), je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli hodnotu faktury pouze ve výši bez DPH a DPH odvést na účet místně příslušného finančního úřadu Zhotovitele a Zhotovitel s tímto postupem souhlasí. Dále v případě, že nastanou skutečnosti uvedené v bodě 16.1.5. tohoto článku, má Objednatel také právo pozastavit platbu celé částky závazku, a to do doby, než mu Zhotovitel sdělí číslo takového bankovního účtu, který je veden v české bance a je zveřejněn finančním úřadem. Závazek se tím v obou případech považuje za splněný řádně a včas a Objednatel se nedostává do prodlení s úhradou. Zhotovitel pro tento případ prohlašuje, že jeho místně příslušným finančním úřadem pro DPH je ..... (**doplň účastník**), a že v případě změny místně příslušného finančního úřadu bude Objednatele o této skutečnosti neprodleně informovat, jinak Zhotovitel ponese případné náklady plynoucí ze skutečnosti, že částka DPH nebyla včas poukázána správnému finančnímu úřadu.
- 16.1.8. Ustanovení 16.1.5. až 16.1.7. se týkají Zhotovitele, kterému je přiděleno české DIČ.
- 16.1.9. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra). Objednatel se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy dle příslušného zákona o registru smluv.
- 16.1.10. V souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Objednatel uveřejní na svém profilu zadavatele smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
- 16.1.11. Objednatel zveřejní smlouvu, příp. její dodatky, dle odstavce 16.1.9. a 16.1.10. tohoto článku v plném znění. V případě, že smlouva, příp. její dodatky obsahují utajované informace, obchodní tajemství dle § 504 obč. zákoníku, osobní/citlivé údaje, práva duševního vlastnictví či jiné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (dále jen „chráněné informace“), je Zhotovitel povinen nejpozději v den uzavření smlouvy (příp. dodatku) tuto skutečnost sdělit Objednateli, tyto informace přesně identifikovat a kvalifikovat právní důvod jejich ochrany. Tyto části smlouvy nebo jejího dodatku (chráněné informace) pak Objednatelem nebudou uveřejněny. V opačném případě je Zhotovitel seznámen se skutečností, že zveřejnění smlouvy či jejího dodatku v plném znění dle citovaných zákonů se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a že smlouva neobsahuje ani jiné chráněné informace a Zhotovitel s jejím zveřejněním výslovně souhlasí.
- 16.1.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

- 16.1.13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 16.1.14. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran v souladu s čl. 14. této Smlouvy.
- 16.1.15. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) s výjimkou uplatnění vady díla dle čl. 11. této smlouvy budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 16.1.16. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Tyto doklady budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy. Subjekty oprávněné k výkonu kontroly mají právo přístupu i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění). Oprávnění kontroly dle předchozí věty se vztahuje i na případné poddodavatele prodávajícího.
- 16.1.17. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

1. Projektová dokumentace označená číslem zakázky 3055 Multifunkční přednáškové prostory v objektu „E“ FF na ulici Čs. Legií 9, Ostrava, zhotovitel MARPO s.r.o., IČ 410 33 078, 28. října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, datum: 07/2016, číslo zakázky 3055, část D.1.4.8 - AV TECHNIKA
2. Oceněný položkový rozpočet.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

---

za Objednatele

---

za Zhotovitele

**prof. MUDr. Jan Lata, CSc.**  
rektor Ostravské univerzity