

Ostravská univerzita v Ostravě

Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

na zhotovitele stavby **OU – Stavební úpravy objektu B, ul. Československá 16, Ostrava**
zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění

Zadávací podmínky veřejné zakázky na zhotovitele stavby **OU – Stavební úpravy objektu B, ul. Československá 16, Ostrava** jsou souhrnem požadavků zadavatele uvedených v Kvalifikační dokumentaci, Zadávací dokumentaci a jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky (např. smlouva, přílohy zadávací dokumentace). Pokud některé požadavky nejsou upraveny těmito zadávacími podmínkami, pak jsou upraveny zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění platném ke dni zahájení shora citované veřejné zakázky (dále v textu jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci a kterými se musí účastníci zadávacího řízení (před podáním nabídky dodavatel, po podání nabídky uchazeč) při zpracování své nabídky řídit.

Projektovou dokumentaci pro provádění stavby, která tvoří samostatnou část zadávacích podmínek, obdrží dodavatelé v elektronické podobě na adrese osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti za úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím části zadávací dokumentace (projektové dokumentace), které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele. Výše nákladů činí 100,00 Kč včetně DPH a musí být uhrazena v hotovosti nejpozději při jejím osobním převzetí. V případě, že dodavatelé budou požadovat odeslání projektové dokumentace prostřednictvím držitele poštovní licence, musí být tento požadavek v žádosti uveden. K uvedené částce bude účtováno balné a poštovné ve výši 150,00 Kč, přičemž celková úhrada bude provedena dobírkou.

Obsah zadávacích podmínek veřejné zakázky

na profilu zadavatele soubory označené jako 03 Zadávací dokumentace OÚ, 04 P1 Přílohy a 05 P2 Smlouva o dílo OÚ

1. Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby	2
2. Údaje o veřejné zakázce	2
3. Předpokládané lhůty veřejné zakázky	3
4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů	3
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů předkládající svou nabídku	4
6. Dodatečné informace k obsahu zadávacích podmínek	6
7. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky	7
8. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	7
9. Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky	9
10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	9
11. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínky pro překročení nabídkové ceny	10
12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	10
13. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	11
14. Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami	12
15. Požadavek na poskytnutí jistoty	12
16. Další informace k veřejné zakázce, práva vyhrazená zadavatelem, prohlídka místa plnění	13
17. Doporučené řazení nabídky uchazeče	13

Samostatná a nedílná součást zadávacích podmínek

Přílohy zadávacích podmínek

Smlouva o dílo

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Článek 1

Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby

Zadavatel: Ostravská univerzita v Ostravě
Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
Zastoupený: MUDr. Janem Latou, CSc., rektorem
IČO: 619 88 987
DIČ: CZ 619 88 987
Profil zadavatele: <https://zakazky.osu.cz/>

další informace jsou obsaženy v Obchodních podmínkách (Smlouvě o dílo)

Pověřená osoba: RECTE.CZ, s.r.o., Matiční 730/3, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava
Kontaktní osoba: Jana Šenková, Ing. Markéta Mojžíšková
IČO, email, telefon: 619 72 690, recte@recte.cz, +420 597 461 313

V zadávacím řízení na zhotovitele stavby **OU – Stavební úpravy objektu B, ul. Českobratrská 16, Ostrava** zastupuje zadavatele jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností shora uvedená společnost, která před zahájením všech úkonů souvisejících se zadáváním předmětné veřejné zakázky podepsala prohlášení o své nepodjatosti, které je součástí spisové dokumentace veřejné zakázky. Pověřená osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k rozhodovacím úkonům. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné pověřenou osobou, pokud není v zadávacích podmínkách stanoveno jinak. S ohledem na tuto skutečnost jsou všichni účastníci tohoto zadávacího řízení povinni veškeré doklady a požadované listiny doručovat pověřené osobě, včetně nabídek, které musí být doručeny ve lhůtě uvedené v oznámení o zakázce na adresu pověřené osoby uvedenou výše. Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny pověřené osobě. Od tohoto okamžiku pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v zákoně a vázané na doručení dokladů nebo požadovaných listin.

Článek 2

Údaje o veřejné zakázce

Údaje z průvodní a souhrnné zprávy, která je součástí projektové dokumentace pro provádění stavby

Stavebními úpravami dojde k celkovému zefektivnění využití objektu, bude zde umístěna Fakulta sociálních studií a koncertní místnost pro Fakultu umění. Stavební úpravy budou probíhat ve stávajícím objektu Českobratrská 16 v podzemním i všech nadzemních podlažích. V rámci stavebních úprav bude upravena vnitřní dispozice, provedena obnova krovu a střešního pláště. Tvarové řešení objektu bude zachováno, bude vyměněna střešní krytina. Stávající architektonické zdobné prvky budou zachovány, poškozené prvky budou doplněny v původním tvaru a profilaci, staticky poškozené neopravitelné prvky budou provedeny jako kopie původních. Vyměněna budou okna, provedeny bourací práce určených konstrukcí, zesílení stávajících stropů a vyžděny nové svislé konstrukce. Dále budou provedeny nové rozvody zdravotnické, včetně osazení nových zařizovacích předmětů, nové rozvody chlazení a větrání požadovaných místností a nové rozvody elektro. V 1. PP bude umístěna nová předávací stanice tepla a provedeny rozvody tepla včetně osazení nových otopných těles. Součástí stavebních úprav je zateplení střechy, provedení nových hydroizolací, tepelných izolací a provedení nových úprav povrchů podlah, stěn a stropů. V levém křídle budovy (od ulice Bráfovy) bude provedeno nové schodiště propojující snížené podlaží 1. PP se 4. NP a dále bude obnoveno železobetonové vyrovnávací schodiště v 1. PP a WC pro imobilní osoby, provedeno nové schodiště do strojovny VZT a venkovní schodiště ze zpevněné plochy dvora na nákladovou rampu. Dvorní fasáda části objektu souběžného s ulicemi Českobratrská a Bráfova bude zateplena, osazeny budou nové klempířské a zámečnické prvky (ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace). Dále budou provedeny: nové kanalizační přípojky, obnova nástupní rampy do 1.NP, opravy zpevněných ploch ve dvoře a umístění VZT zařízení na zpevněné ploše dvora. V areálu dvora bude umístěna nová trafostanice, včetně nových přípojných tras a všech souvisejících prací.

V podrobnostech dále viz projektová dokumentace pro provádění stavby.

O úplném znění zadávacích podmínek této veřejné zakázky rozhodl zadavatel dne 15. 02. 2016. Na základě tohoto rozhodnutí byly zadávací podmínky zveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek a téhož dne zveřejněny na profilu zadavatele (<https://zakazky.osu.cz/>), když byla veřejná zakázka předběžně oznámena ve Věstníku veřejných zakázek dne 21. 10. 2015 pod evidenčním číslem 524966 (<https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/cs-CZ/Form/Display/626223>).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle kódů CPV (Common Procurement Vocabulary):

45000000 – 7	Stavební práce
45454100 – 5	Rekonstrukce budov
45262521 – 9	Fasády
44221000 – 5	Okna, dveře a související položky
71250000 – 5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Název veřejné zakázky: OU – Stavební úpravy objektu B, ul. Českobratrská 16, Ostrava

Jedná se o veřejnou zakázku financovanou z programového financování MŠMT, id. č. EDS 133D21N002505.

Článek 3

Předpokládané lhůty veřejné zakázky

Odeslání objednávky ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek	15. 02. 2016
Zveřejnění zadávacích podmínek ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele	16. 02. 2016
Prohlídka místa plnění (od 8.30 hodin)	16. 03. 2016
Termín pro doručení nabídek na adresu pověřené osoby (do 09:00 hodin)	11. 04. 2016
Otevírání obálek s nabídkami na adrese zadavatele (od 09:15 hodin)	11. 04. 2016
Jednání hodnotící komise - posouzení kvalifikace – první jednání	18. 04. 2016
Jednání hodnotící komise - posouzení kvalifikace – druhé jednání (předpoklad)	25. 04. 2016
Jednání hodnotící komise - hodnocení nabídek – první jednání (předpoklad)	25. 04. 2016
Jednání hodnotící komise - hodnocení nabídek – druhé jednání (předpoklad)	29. 04. 2016
Rozhodnutí zadavatele ve věci předmětné veřejné zakázky (předpoklad)	02. 05. 2016
Oznámení rozhodnutí zadavatele (předpoklad)	03. 05. 2016
Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem	23. 05. 2016

Shora uvedené termíny průběhu zadávacího řízení jsou pouze termíny předpokládané a nejsou pro zadavatele závazné, závazné jsou termíny uvedené v čl. 8 těchto zadávacích podmínek v návaznosti na termíny uvedené ve Smlouvě o dílo. V případě, že v průběhu předmětného zadávacího řízení dojde ke změnám (např. z důvodů zasilání písemných výzev zadavatele k vysvětlení obsahu nabídek jednotlivých uchazečů), bude zadavatel postupovat ve lhůtách podle zákona.

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kvalifikační dokumentací se rozumí dokumentace obsahující podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Článek 4

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

1. Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci v souladu s § 50 a následující zákona.
2. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:
 - splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
 - splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
 - svou ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku v požadované kvalitě a čase,
 - splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

Článek 5

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů předkládající svou nabídku

5.1 Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona způsobem podle § 53 odst. 3 zákona.
2. Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů, pokud ve své nabídce předloží doklady a listiny vyjmenované v § 53 odst. 3 písm. a) až d) zákona.
3. Vzor čestného prohlášení tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.

5.2 Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona.
2. Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů, pokud ve své nabídce předloží:
 - 2.1 výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - 2.2 oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na činnost odpovídající předmětu podnikání, a to:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - projektová činnost ve výstavbě,
 - výkon zeměměřičských činností,
 - oprávnění k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení,
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
 - 2.3 osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby (pro osoby, které budou na předmětné stavbě v pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího), technika prostředí staveb se specializací (1) elektrotechnická zařízení a (2) technická zařízení.
3. V případě, že dodavatel ve své nabídce předkládá doklad osvědčující odbornou způsobilost s pomocí třetí osoby (subdodavatele), musí ve své nabídce rovněž předložit **čestné prohlášení** podepsané tímto subdodavatelem (vzor – Příloha č. 1), **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm subdodavatel zapsán a **smlouvu** uzavřenou se subdodavatelem, a to dle § 51 odst. 4 písm. b) zákona. **Dodavatel je povinen takového subdodavatele rovněž uvést v subdodavatelském schématu**, které bude tvořit přílohu smlouvy o dílo (vzor subdodavatelského schématu je rovněž uveden v Příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek).

5.3 Požadavky na prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali svou ekonomickou a finanční způsobilost předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče.
2. Dodavatel prokáže splnění své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v požadované kvalitě a čase, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče. Vzor čestného prohlášení je součástí Přílohy č. 1 těchto zadávacích podmínek.

5.4 Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů (§ 56 odst. 5 písm. a) zákona):

Dodavatel předloží seznam nejméně čtyř významných stavebních prací **svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky (rekonstrukce budovy občanské vybavenosti)** provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat zejména cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (§ 56 odst. 5 písm. b) zákona):

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud předloží seznam nejméně čtyř stavebních prací svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky a k nim osvědčení objednatelů o řádném plnění, z nichž bude patrné splnění požadované úrovně tohoto technického kvalifikačního předpokladu. **Z předložených osvědčení musí být jednoznačně patrné, jaké práce byly předmětem plnění (popis jednotlivých činností musí odpovídat požadavkům zadavatele uvedeným v předchozím odstavci i následujícím odstavci)**, aby bylo patrné, že má uchazeč dostatečné zkušenosti s veřejnými zakázkami obdobného charakteru a že je schopen předmět veřejné zakázky realizovat řádně, odborně a včas. Jednotlivá osvědčení musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem nebo za konkrétního objednatele, který osvědčení uchazeči vystavil. Seznam nejméně čtyř významných stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu této veřejné zakázky musí být vyhotoven formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Vzor seznamu nejméně čtyř stavebních prací vyhotovený formou čestného prohlášení je uveden Příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek. U každé stavby musí být doloženo Osvědčení, které bude svým názvem a ostatními údaji odpovídat stavbě uvedené v seznamu. Zadavatel bude posuzovat pouze 4 stavby obdobného charakteru.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky (§ 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu stavebních prací jím realizovaných za posledních 5 let budou uvedeny čtyři stavební práce svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky (viz výše) ve finančním objemu takto (1) dvě ze čtyř uváděných stavebních prací minimálně ve finančním objemu 55 mil. Kč bez DPH pro každou samostatně a (2) dvě ze čtyř uváděných staveb, které byly prohlášeny za kulturní památku ve finančním objemu v součtu za obě stavební práce minimálně 100 mil. Kč bez DPH. Součástí jakékoliv ze čtyř požadovaných stavebních prací musí být provedení:

1. provedení repase a replik oken a dveří.
 2. provedení oprav omítek a štuků.
 3. rozvody ZTI, ÚT, VZT a Elektroinstalace.
2. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů (§ 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a **osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací**, a to strukturované životopisy, doklady o odborné způsobilosti a doklady o vzdělání.

Způsob prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (§ 56 odst. 5 písm. b) zákona):

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud předloží ve své nabídce jmenný seznam osob odpovědných za vedení stavebních prací. Jmenný seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele a rovněž osobami uvedenými ve jmenném seznamu. Přílohou jmenného seznamu musí být listiny vyjmenované v předchozím odstavci (ve fotokopii), tj. strukturovaný životopis, doklad o odborné způsobilosti a doklad o vzdělání. Doklad o vzdělání může být nahrazen čestným prohlášením podepsaným příslušnou osobou.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky (§ 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud zaměstnává na základě pracovněprávního nebo obdobného vztahu (v obdobném postavení) minimálně 4 osoby, které budou v rámci předmětné stavby v pozici (1) hlavní stavbyvedoucí, (2) stavbyvedoucí, (3) technik a (4) technik BOZP. Jednotlivé vyjmenované osoby musí splňovat následující podmínky a požadavky zadavatele:

Hlavní stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, v případě VŠ - 3 roky praxe v oboru pozemní stavitelství, v případě SŠ - 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství, zkušenosti s minimálně dvěma stavbami celkové rekonstrukce budovy občanské vybavenosti, která byla prohlášena za kulturní památku ve finančním objemu minimálně 50 mil. Kč bez DPH, osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby.

Stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, v případě VŠ - 3 roky praxe v oboru pozemní stavitelství, v případě SŠ - 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství, zkušenosti s minimálně dvěma stavbami celkové rekonstrukce budovy občanské vybavenosti, která byla prohlášena za kulturní památku ve finančním objemu minimálně 30 mil. Kč bez DPH, osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby.

Technik: VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru, 3 roky praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, zkušenosti s minimálně jednou stavbou celkové rekonstrukce budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 30 mil. Kč bez DPH, osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru technika prostředí staveb se specializací elektrotechnická zařízení nebo technická zařízení.

Technik BOZP: VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru, 3 roky praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, zkušenosti s minimálně jednou stavbou celkové rekonstrukce budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 30 mil. Kč bez DPH, osvědčení o odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb.

Vzor čestného prohlášení tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.

3. V případě, že uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím třetí osoby (subdodavatelem), podmínka uvedená v odst. 5.2 bod 3 těchto zadávacích podmínek platí obdobně.

5.5 Rekapitulace požadavků na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokáže splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, pokud budou v jeho nabídce obsaženy níže vyjmenované doklady a listiny.

1. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, které bude podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (Příloha č. 1).
2. Oprávnění k podnikání.
3. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán.
4. Požadovaná osvědčení.
5. Čestné prohlášení uchazeče o tom, že je ekonomicky a finančně způsobilý veřejnou zakázku splnit. Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (Příloha č. 1).
6. Seznam nejméně čtyř významných stavebních prací svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky a osvědčení jednotlivých objednatelů o tom, že uchazeč uvedené významné stavební práce skutečně realizoval (Příloha č. 1).
7. Jmenný seznam osob odpovědných za vedení stavebních prací v pozicích, včetně příslušných dokladů.
8. Vyplněná příloha č. 1 (CD nosič) v elektronickém zapisovatelném formátu a ve formátu *.pdf.

Článek 6

Dodatečné informace k obsahu zadávacích podmínek

1. Zadavatel sděluje dodavatelům, že podle § 49 zákona má dodavatel právo po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě uvedené v § 49 odst. 1 zákona. Vzhledem k tomu, že kvalifikační dokumentace je součástí zadávacích podmínek, má zadavatel za to, že je právem dodavatelů vyjasnit si veškeré podle názoru dodavatele sporné nebo nejasné podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Pokud bude mít dodavatel dotaz k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, musí postupovat podle zákona. Zadavatel na všechny takto vznesené dotazy odpoví způsobem stanoveným zákonem a odešle je všem známým dodavatelům a současně zveřejní na svém certifikovaném profilu.
2. Vzhledem k tomu, že písemný dotaz k obsahu zadávacích podmínek je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby byl každý takový písemný dotaz podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Pokud bude adresovat zadavateli dodavatel více dotazů, bude postačovat, pokud oprávnění podepisovat takový písemný dotaz doloží pouze u svého prvního písemného dotazu.
3. Odpověď na dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku dodavatelů budou zveřejňovány na profilu zadavatele.
4. Stejně podmínky platí pro dodavatele i v případě písemných dodatečných informací k obsahu zadávací dokumentace (viz dále).

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 7

Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na zhotovitele stavby **OU – Stavební úpravy objektu B, ul. Českobratrská 16, Ostrava** podle projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovené společností MARPO s.r.o., IČO 410 33 078, 28. října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, zakázkové číslo 2796, 2841 z 05/2014.
2. Podrobnější vymezení plnění předmětu veřejné zakázky je obsaženo v projektové dokumentaci citované v předchozím odstavci. Projektová dokumentace pro provádění stavby tvoří samostatnou část těchto zadávacích podmínek, včetně soupisu prací (neoceněných), když název stavby podle projektové dokumentace zní 2796- Stavební úpravy objektu Českobratrská 16, Nová trafostanice pro OU, Českobratrská 16, 2841 – Nová trafostanice pro OU, Českobratrská 16.
3. Projektová dokumentace je ve výkresové části poskytnuta zadavatelem jako celek, včetně zpracování interiérů a audiovizuální techniky, vzhledem k tomu, aby si dodavatelé mohli udělat představu kompletního díla a návaznosti dalších prací. **Předmětem plnění této veřejné zakázky je však pouze stavební část akce v rozsahu soupisu prací (výkazu výměr).**
4. Pokud požadované technické podmínky uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (§ 44 odst. 11 zákona). Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Rovnocennost odchylky musí dodavatel ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat a vyznačit, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

Článek 8

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Subdodavatelé

1. V souladu s § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil seznam subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky (vzor subdodavatelského schématu je součástí Přílohy č. 1 zadávacích podmínek) a musí obsahovat minimálně (1) obchodní jméno subdodavatele a jeho identifikační údaje (tj. adresa, sídlo nebo místo podnikání) a IČO, (2) přehled věcného rozsahu plnění, kterým se bude subdodavatel podílet na celkovém plnění a (3) informaci o tom, zda prostřednictvím subdodavatele uchazeč prokazuje splnění kvalifikačního předpokladu. **V této souvislosti si zadavatel vyhrazuje požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky, nesmí být plněna subdodavatelem, a to činnosti osob v pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího.**
2. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je změna subdodavatele, prostřednictvím kterého uchazeč prokazoval chybějící část kvalifikace, možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností nebo skutečností neležících na straně zhotovitele (označení uchazeče ve smlouvě o dílo) a vždy po předchozím písemném souhlasu zadavatele za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů původního subdodavatele ve shodném nebo větším rozsahu. Účelem této podmínky je zajistit, aby předmět veřejné zakázky prováděly způsobilé osoby.
3. **V případě, že uchazeč ve své nabídce seznam subdodavatelů neuvede, bude mít zadavatel za to, že plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat bez pomoci subdodavatelů.**
4. Za subdodavatele je považována každá jiná osoba, která není v pracovněprávním vztahu s uchazečem a bude se podílet na plnění veřejné zakázky, nebo která má poskytnout uchazeči k plnění veřejné zakázky určité věci či práva podle § 17 písm. i) zákona. Skutečnost, že je např. odpovědná osoba v pracovněprávním vztahu s uchazečem, musí být z nabídky uchazeče jednoznačně zřejmé. Tato povinnost

se vztahuje rovněž na odpovědné zástupce uchazeče uvedené v živnostenském rejstříku, kteří nejsou v pracovně právním vztahu s uchazečem.

Bankovní záruka

5. Dodavatel ve své nabídce předloží **originál závazného příslibu banky** o vystavení bankovní záruky za řádné provedení díla a za řádné odstraňování vad díla po dobu záruční lhůty v případě uzavření smlouvy s uchazečem, ve prospěch zadavatele (oprávněného), a to ve výši a v souladu s požadavky uvedenými ve smlouvě o dílo.

Časový a finanční harmonogram výstavby

- 6.1 Pro doložení způsobu zajištění a řízení organizace předmětné stavby zadavatel po uchazečích požaduje, aby ve své nabídce uvedli **podrobný harmonogram výstavby**, který musí obsahovat podrobné technologické členění na jednotlivé fáze výroby, tj. přípravné práce, HSV, PSV, PVD, zkoušky a měření, a dále rovněž:

6.1.1 Podrobnou strukturu výrobního procesu (grafická část musí být členěna minimálně v týdnech) s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech) a dále nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů.

6.1.2 Členění harmonogramu musí být shodné s členěním dle technologického rozboru, tedy v technologické a objektové struktuře dílčích stavebních procesů, vycházejících z technologického rozboru,

6.1.3 Znázornění vyznačení kritické cesty, u činností mimo kritickou cestu, bude graficky a textově vyznačena jejich časová rezerva ve dnech.

6.1.4 Hlavní (technologické) vazby mezi procesy, musí vyplývat ze síťového grafu. Technologické vazby vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby (technologické přestávky nebo nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející, nebo následující stavební činnosti).

- technologický rozbor musí znázorňovat technologickou strukturu výrobního procesu v členění do dílčích stavebních procesů (znázorňující práci jednotlivých čtí). Technologický rozbor bude obsahovat návrh složení pracovních čtí, určením počtu pracovníků, výpočet celkové skutečné pracovní doby jednotlivých dílčích stavebních procesů,

- způsob výpočtů nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování použitý při sestavování podrobného harmonogramu,

- z předložených dokumentů musí být zřejmá použitá metoda (definovaná uchazečem) vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování a způsob zpracování podrobného harmonogramu,

- síťový graf nemusí být předložen v tištěné podobě, použije se pouze algoritmu pro výpočet nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů.

Rozsah harmonogramu výstavby musí vycházet z údajů obsažených v předmětné projektové dokumentaci stavby a jeho účelem je stanovit termíny, lhůtu provádění a určení posloupnosti jednotlivých stavebních prací a dodávek s ohledem na technologické provádění složité stavby.

- 6.2 Nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo bude **finanční harmonogram** stavebních prací plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Finanční harmonogram bude členěn po měsících.

Zásady organizace výstavby

7. Dodavatel dále ve své nabídce předloží **zásady organizace výstavby** týkající se předmětu plnění veřejné zakázky, které budou obsahovat (1) podrobné rozpracování všech opatření nutných pro reálný způsob provádění předmětu veřejné zakázky dle podmínek uvedených v projektové dokumentaci, zejména ve vztahu k zásadám ochrany životního prostředí (prašnost), zásadám systému řízení BOZP, systému řízení kvality a jeho uplatnění při provádění předmětu veřejné zakázky, opatření na minimalizaci vlivu hluku na okolí zařízení staveniště, zajištění zásobování stavby materiálem a dopravní obslužnosti staveniště

vzhledem k umístění prováděné rekonstrukce a (2) prostorové, technologické a časové řešení stavby, přičemž logistika musí obsahovat minimálně situaci zařízení staveniště, návrh provozního zařízení staveniště (komunikace, skládky, kanceláře ad.), úroveň logistiky, zásobování stavby, způsob evidence pracovníků zhotovitele. Zadavatel bude posuzovat úroveň obsahové náplně zásad organizace výstavby. Zásady organizace výstavby (ve fotokopii) musí obsahovat požadovaný rozsah.

Článek 9

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky v měsících je uvedena ve smlouvě. Povinnosti uchazečů je podmínky zadavatele stanovené ve smlouvě o dílo respektovat.

Článek 10

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách bez DPH jako cenu smluvní a nejvýše přípustnou, pevnou po celou dobu zhotovování předmětu veřejné zakázky. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit rovněž rekapitulaci celkové nabídkové ceny. Celková nabídková cena bez DPH (oceněný soupis prací) musí odpovídat nabídkové ceně bez DPH uvedené uchazečem v jeho návrhu smlouvy o dílo a rovněž v příloze zadávacích podmínek (Příloha č. 1).
3. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené v neoceněném soupisu prací (viz projektová dokumentace). Činnosti požadované zadavatelem ve smlouvě o dílo uchazeč uvede v položce vedlejších rozpočtových nákladů. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení předmětu veřejné zakázky v souladu s projektovou dokumentací citovanou v těchto zadávacích podmínkách. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezující obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definované v předmětné projektové dokumentaci. Neoceněný soupis prací je součástí projektové dokumentace.
4. Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,-- Kč, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo v průběhu lhůty pro podání nabídek. V případě, že dodavatel ocení položku 0,-- Kč, bude tato skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení. Dodavatel **je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného soupisu prací**, není oprávněn činit v uvedeném soupisu prací změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud uchazeč nebude tuto povinnost ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění podmínek předmětného zadávacího řízení. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku uchazeče, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo nebude oceněna vůbec. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny (soupis prací), musí takovou skutečnost uchazeč ve své nabídce respektovat podle pokynu zadavatele. I nesplnění této podmínky zadavatele bude považovat zadavatel za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.
5. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého předmětu veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu převzatých zadávacích podmínek a dokumentech obsahujících vymezení předmětu plnění veřejné zakázky, a to včetně dodatečných informací k obsahu zadávací dokumentace, které byly dodavatelům sděleny v průběhu lhůty pro podání nabídek, resp. zveřejněny na profilu zadavatele. V případě rozporů mezi neoceněným soupisem prací a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky (předmětu plnění) má neoceněný soupis prací předmětné projektové dokumentace.
6. Oceněný soupis prací uchazeče musí tvořit přílohu návrhu smlouvy.

Článek 11

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínky pro překročení nabídkové ceny

1. Podmínky financování, platební podmínky a podmínky, při jejichž splnění je možné nabídkovou cenu změnit, jsou uvedeny ve smlouvě, která je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek (Příloha č. 2).
2. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V případě, že nabídka uchazeče nebude obsahovat návrh smlouvy o dílo nebo návrh smlouvy o dílo nebude podepsaný, má se za to, že nabídka nebyla podaná řádně a taková nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena (§ 71 odst. 9 zákona).
3. Do návrhu smlouvy o dílo budou dodavatelem zapracovány veškeré požadavky uvedené v zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky, které jsou pro dodavatele závazné, a dodavatel není oprávněn je měnit, pokud v zadávacích podmínkách není stanoveno jinak. Uchazeč je povinen do smlouvy doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména své identifikační údaje, kontaktní osobu uchazeče (zmocněné osoby), číslo účtu pro úhradu daňových dokladů, cenu díla, termín plnění v kalendářních dnech a všechny požadované přílohy smlouvy. V případě rozporů mezi údaji uvedenými ve smlouvě o dílo a ostatními částmi nabídky, vždy platí údaje uvedené ve smlouvě.
4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy (např. o společnosti, o sdružení) též smlouvu obsahující mimo jiné i závazek o tom, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázání společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění (věcné vymezení plnění).
5. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o smlouvu více dodavatelů.

Článek 12

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést své identifikační údaje v rozsahu dle § 17 písm. d) zákona a další listiny a prohlášení podle § 68 zákona. Vzor identifikačních údajů a vzor prohlášení podle § 68 zákona tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy o dílo, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Smlouva o dílo uzavřená s vybraným uchazečem bude podle § 147a zákona zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny díla za splnění předmětu smlouvy a seznamu subdodavatelů uchazeče veřejné zakázky. V této souvislosti upozorňuje zadavatel předem vybraného uchazeče na jeho zákonnou povinnost oznámit seznam subdodavatelů.
3. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel předloží svou nabídku v listinné podobě způsobem uvedeným v těchto zadávacích podmínkách. Řádně uzavřená obálka musí obsahovat dvě vyhotovení nabídky, a ty musí být zřetelně označeny jako **originál nabídky** a **kopie nabídky**. Na obálce musí být uveden název veřejné zakázky (viz čl. 2 zadávacích podmínek) a musí být na ni rovněž uvedena adresa, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona. **Nabídka musí být doručena na adresu pověřené osoby** ve lhůtě pro podání nabídek (viz informace uvedená v Oznámení o zakázce zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek).
4. Nabídka i veškeré další doklady a listiny musí být předloženy v písemné podobě v českém jazyce, a pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen též jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Tato povinnost se však nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce.
5. Součástí nabídky musí být všechny listiny a doklady požadované zadavatelem (včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace) v těchto zadávacích podmínkách a rovněž všechny listiny a doklady požadované zákonem. Doporučené řazení nabídky uchazeče je uvedeno v článku 17 těchto zadávacích podmínek.
6. **Součástí nabídky uchazeče musí být elektronická podoba nabídky, a to konkrétně vyplněná příloha č. 1 a 2 (v zapisovatelném formátu a dále ve formátu *.pdf).**

7. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel, aby:
 - 7.1 nabídka uchazeče neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl,
 - 7.2 nabídka uchazeče byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy,
 - 7.3 byly jednotlivé listy nabídky opatřeny číselnou řadou,
 - 7.4 listiny, které nejsou zadavatelem nebo zákonem vyžadovány, byly řazeny v závěru nabídky uchazeče.
8. Varianty nabídky nejsou přípustné.

Článek 13

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

1. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 zákona. Základním kritériem hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.
2. Jednotlivým dílčím kritériím uvedeným níže jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech, a to podle jejich důležitosti pro předmětné zadávací řízení tak, že jejich součet je 100.
3. Pro hodnocení nabídek zadavatel stanovil tato dílčí kritéria:

Kritérium č. 1: Celková výše nabídkové ceny bez DPH – váha 80 %

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny bez DPH za zhotovení předmětu veřejné zakázky. V případě, že bude nabídková cena bez DPH uchazeče mimořádně nízká, bude zadavatel postupovat podle § 77 zákona. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých uchazečů vezme komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen v úvahu rovněž průměrnou hodnotu všech nabídkových cen ostatních uchazečů a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována rovněž taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude uchazeč schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

Kritérium č. 2: Termín plnění stanovený v měsících – váha 20%

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit termín plnění stanovený uchazečem v jeho nabídce, a to v měsících. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejkratším termínem plnění, přičemž platí povinnost stanovená zadavatelem ve smlouvě o dílo na minimální a maximální dobu plnění předmětu veřejné zakázky (minimálně 15 měsíců a maximálně 25 měsíců). Pokud uchazeč navrhne dobu delší, bude zadavatel takovou nabídku považovat za nabídku nesplňující zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky.

4. Hodnocení nabídek se provede bodovací metodou. Při hodnocení nabídek použije hodnotící komise dílčí kritéria uvedená výše. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu od 0 do 100. Každé jednotlivé hodnocené nabídce bude podle dílčího kritéria přiřazena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí vahou příslušného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých hodnocených nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější (nejvhodnější) je stanovena taková nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty (bodů).
5. Výpočtové vzorce: počet bodů kritéria = 100 x (hodnota nejvhodnější nabídky / hodnota posuzované nabídky), a to u kritérií hodnocení, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu (tj. cena, termín).
6. Celkové hodnocení a celkově sestavené pořadí nabídek.
 1. bodová hodnocení dílčích kritérií je vynásobena vahou daného kritéria
 2. všechny výsledné hodnoty jednotlivých nabídek jsou sečteny
 3. nabídka, která dosáhla nejvyššího počtu bodů, je nejúspěšnější nabídkou
7. Obdrží-li zadavatel pouze jednu nabídku nebo po posouzení nabídek zůstane k hodnocení pouze jedna nabídka, shora uvedený postup zadavatele neplatí.
8. V rámci právní opatrnosti zadavatel sděluje, že v případě, že po celkovém vyhodnocení získá shodný celkový počet bodů více uchazečů, s nimiž bude možné uzavřít smlouvu (§ 82 odst. 4 zákona), rozhodne o pořadí uchazečů umístěných na prvních třech místech výše jejich nabídkové ceny, tzn., že nabídka

uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka. Pokud i v kritériu celková výše nabídkové ceny bez DPH bude mít více uchazečů, s nimiž je možné uzavřít smlouvu, shodnou cenu a nebude možné ani v tomto podpůrném výběru stanovit nejvhodnější nabídku, rozhodne o pořadí uchazečů umístěných na prvních třech místech losování. Losování se uskuteční za účasti dotčených uchazečů, členů hodnotící komise, zástupce zadavatele a notáře, který průběh losování osvědčí notářským zápisem. Notářský zápis bude tvořit nedílnou součást Protokolu o jednání hodnotící komise. Termín losování bude uchazečům oznámen v dostatečném časovém předstihu tak, aby se dotčení uchazeči mohli losování zúčastnit, nejméně však čtyři pracovní dny před uskutečněním vlastního losování.

Článek 14

Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami

1. Nabídky uchazečů musí být doručeny zadavateli nejpozději do lhůty uvedené v Oznámení o zakázce zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek **na adresu pověřené osoby** v pracovních dnech od 8:30 hodin do 15:00 hodin (v pátek do 13:00 hodin). V den stanovený pro doručení nabídek musí být nabídka doručena do stanovené hodiny. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost výhradně dodavatel.
2. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele téhož dne, tj. **11. 4. 2016 od 9:15 hodin**, pokud nebude termín pro otevírání obálek v průběhu lhůty pro podání nabídek z objektivních nebo zákonných důvodů upraven (změněn). Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, kteří splní podmínky vymezené zákonem. Z důvodů kapacitních možností na straně zadavatele však maximálně dva zástupci od jednoho uchazeče. Otevírání obálek se mají právo účastnit i osoby, o nichž tak stanoví zadavatel (např. zástupce poskytovatele dotace MŠMT).
3. Komise pro otevírání obálek jmenovaná zadavatelem bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, a to zda (1) je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce a (2) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Po provedení kontroly každé nabídky podle předchozího odstavce sdělí komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce; komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně bez DPH a termín plnění stanovených v měsících.

Článek 15

Požadavek na poskytnutí jistoty

1. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **2.500.000,00 Kč (slovy: dva milióny pět set tisíc korun českých)**, a to jednou z forem uvedených v § 67 odst. 1 zákona.
2. Číslo účtu pro složení peněžní částky (jistoty) na účet zadavatele:
Číslo účtu zadavatele: 110007-931761/0710
Název banky: ČNB Ostrava
Variabilní symbol: 901852
V případě, že dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na shora uvedený účet zadavatele, **musí být peněžní část připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 14 odst. 1 těchto zadávacích podmínek**. V případě, že dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na shora uvedený účet zadavatele, uvede ve své nabídce formou čestného prohlášení číslo účtu, na který mu má být po skončení zadávacího řízení peněžní jistota uvolněna (vrácena). Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou uchazeče. Vzor tohoto prohlášení tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.
Číslo účtu uchazeče a kód banky:
Název a adresa banky:
Variabilní symbol pro platbu:
3. **Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Dodavatel ve své nabídce doloží kromě originálu jmenovaných listin rovněž jejich prosté kopie.**
4. Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému

písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění.

5. Jistota bude uchazečům uvolněna ve lhůtách stanovených v 67 odst. 2 zákona.

6. Výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí § 67 odst. 7 zákona.

Článek 16

Další informace k veřejné zakázce, práva vyhrazená zadavatelem, prohlídka místa plnění

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 84 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva zadavatel využije, je povinností dodavatele všechny tyto změny zpracovat do své nabídky.
2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást Dokumentace o zadání veřejné zakázky, a to i v případech, kdy zadavatel veřejnou zakázku zruší z důvodů stanovených zákonem nebo pokud uchazeč předloží svou nabídku po lhůtě stanovené pro doručení nabídek, a to z důvodu archivace.
3. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 90 dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.
4. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce uchazeče do doby uzavření smlouvy, je uchazeč povinen zadavateli poskytnout řádnou a veškerou potřebnou součinnost.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v jeho nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele) u třetích osob a uchazeč je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených uchazečem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti.
6. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté uchazečem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o veřejných zakázkách, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
7. Nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení či neúplnost nabídky uchazeče je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a následné vyloučení uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení.
8. Zadavatel stanovuje v souladu s § 49 zákona prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne 16. 03. 2016 od 8:30 hodin se srazem před budovou OU na ulici Českobratrská 16 (kontaktní osoba Ing. Lenka Čencíková). Nad rámce zadavatel umožní prohlídku místa plnění i mimo tento stanovený termín. Dodavatelé mohou zaslat žádost o náhradní termín prohlídky místa plnění, a to nejpozději 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí obsahovat identifikační údaje dodavatele (obchodní jméno), identifikační číslo (IČO), kontaktní osobu, telefon a e-mail a musí být zaslána na adresu pověřené osoby recte@recte.cz.

Článek 17

Doporučené řazení nabídky uchazeče

Originál i kopie nabídky budou řazeny obdobně, a to takto:

- | | |
|---------|---|
| ODDÍL 1 | Prokázání splnění kvalifikační předpokladů |
| ODDÍL 2 | Návrh smlouvy o dílo a všechny požadované přílohy |
| ODDÍL 3 | Harmonogram výstavby, Finanční harmonogram a Zásady organizace výstavby |
| ODDÍL 4 | Listina prokazující poskytnutí jistoty, příslib banky o vystavení bankovní záruky |