

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: 20/zad/041
ZE DNE: 28.2.2020

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 10775/2020/OV/HP
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 14492/2020/OV/HP
VYŘIZUJE: Teichmannová, DiS.
Ing. Kaluža
TEL.: 595 138 144, 140
E-MAIL: lucie.teichmannova@khssova.cz

MARPO s.r.o.
28. října 66/201
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

DATUM: 25.3.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Tomáše Pavlíka, jednatele společnost MARPO s.r.o., 28. října 66/201, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 41033078, který zastupuje stavebníka na základě plné moci udělené prof. MUDr. Janem Latou, CSc., rektorem Ostravské univerzity, Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, podanou dne 2.3.2020, o schválení projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce objektu “E“ FF OU na ul. Československých legií 9, Moravská Ostrava – druhá etapa“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro společné územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce objektu “E“ FF OU na ul. Československých legií 9, Moravská Ostrava – druhá etapa“

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Před kolaudací nebo před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude měřením hluku ověřeno dodržování požadavků § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s provádějícím právním předpisem a limity dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“). Výsledky měření budou předloženy Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě k vyhodnocení.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Tomáše Pavlíka, jednatele společnost MARPO s.r.o., 28. října 66/201, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 41033078, který zastupuje stavebníka na základě plné moci udělené prof. MUDr. Janem Latou, CSc., rektorem Ostravské univerzity, Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, podané dne 2.3.2020, o schválení projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce objektu “E“ FF OU na ul. Československých legií 9, Moravská Ostrava – druhá etapa“,

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení stavby řeší rekonstrukci objektu „E“ Filozofické fakulty Ostravské univerzity, na ul. Čs. Legií 9, Ostrava-Moravská Ostrava. Jedná se o druhou etapu. Prostory jsou určeny pro 680 studentů a 60 zaměstnanců.

Objekt má 1. PP, 3.NP a podkroví. V rámci stavebních prací bude provedená oprava prostor pro pedagogické pracovníky, pracovníky údržby, modernizace studijního oddělení vč. vyčlenění prostor pro speciální pracovníky. Dále bude provedená modernizace rektorátu, některých učeben (které nebyly modernizovaný v roce 2019) a rekonstrukce sanitárního zařízení.

V rámci stavebních prací dojde k vybourání některých dělicích příček, dveřních otvorů a svrchních povrchů podlah v řešených místnostech. V 1. PP dojde k vybourání rozvodny NN. Dřevěné trámové stropy budou sanovány nebo nahrazeny keramo-betonovými stropy. Nové podlahy budou těžké plovoucí s omyvatelnou krytinou (sanitární zařízení keramická dlažba, učebny PVC krytina, studovny zátěžový koberec) a opatřené kročejovou izolací. V učebnách a posluchárnách budou provedené akustické úpravy stropů (podhled). Stěny na sanitárním zařízení budou opatřené omyvatelným povrchem do výšky min. 1,80 m.

Vytápění prostor zůstane stávající, v rámci stavebních prací dojde k demontáži stávajících otopných těles, pak jejich následné instalaci, popř. jejich výměně.

U všech výtokových kohoutů bude zajištěná tekoucí pitná a teplá voda. V učebnách, přednáškovém sále a na vrátnici budou instalována umyvadla s tekoucí pitnou a teplou vodou.

Zdrojem tepla bude stávající výměňková stanice, která bude zajišťovat i ohřev teplé vody.

Dispoziční řešení: 1. PP – kromě vybourání rozvodny NN zůstává stávající; 1. NP – zádveří (2), studovny (5), kanceláře (3), studijní oddělení – zázemí, studijní oddělení – kanceláře (4), studijní oddělení – kancelář vedoucího, vrátnice, šatna uklízeček (šatní skříňky, sedací nábytek, sprcha), kancelář údržby a zázemí (šatna – šatní skříňky, sedací nábytek, sprcha), divadelní učebna, kancelář proděkana, kancelář-specifické potřeby komora, výměník, učebny (2), sanitární zařízení levá část (ženy – 2 umyvadla, 4 záchody; muži – 1 umyvadlo, 2 pisoáry, 1 záchod), sanitární zařízení pravá část (ženy – 4 umyvadla, 5 záchodů; muži – 3 umyvadla, 3 záchody, 4 pisoáry), záchod imobilní, úklidová komora; 2.NP – učebny (7), sekretariát, kancelář děkana, kanceláře proděkanů (3), kanceláře (5), kancelář personální, serverovny (3), sklady (2), sanitární zařízení levá část (ženy – 2 umyvadla, 4 záchody; muži – 2 umyvadla, 2 pisoáry, 1 záchod), sanitární zařízení pravá část (ženy – 6 umyvadel, 9 záchodů, 1 hygienická kabina; muži – 2 umyvadla, 3 záchody, 4 pisoáry), záchod imobilní, úklidové komory (3); 3. NP – tlumočnická laboratoř, učebny (4), přednáškový sál, multimediální výuková místnost, učebna PC, komora, serverovna, kuchyňka, sklad, sanitární zařízení levá část (ženy – 2 umyvadla, 4 záchody; muži – 2 umyvadla, 2 pisoáry, 2 záchody), sanitární zařízení pravá část (ženy – 6 umyvadel, 9 záchodů, 1 hygienická kabina; muži – 2 umyvadla, 3 záchody, 4 pisoáry), záchod imobilní, úklidová komora.

Podkroví – strojovny vzduchotechnik (6), VR jednotka 1, půda 1, půda 2.

Větrání učeben bude nucené pomocí vzduchotechnik. Celkový přívod/odvod zařízení č. 1 studovny v 1. NP 2700/2700 m³/hod.; zařízení č. 2 divadelní učebna 2500/2500 m³/hod.; zařízení č. 3 pravá část 2. NP (m.č. 204, 205) 4200/4200 m³/hod.; zařízení č. 4 levá část 2. NP (m.č. 206, 207, 208, 209) 4200/4200 m³/hod.; zařízení č. 5 3. NP (m.č. 308) 2700/2700 m³/hod.; zařízení č. 6 3. NP (m.č. 309) 3100/3100 m³/hod.; zařízení č. 7 3. NP (m.č. 301, 323) 4000/4000 m³/hod.; zařízení č. 8 3. NP (m.č. 313) 1800/1800 m³/hod. Jednotky budou složeny z přívodního a odvodního ventilátoru, přívodního a odvodního filtru (F7), rotačního rekuperátoru, cirkulace, vodního ohřevu, přímého výparníku a tlumičů hluku. Přívod vzduchu bude zajištěný vířivými anemostaty, odvod vzduchu čtyřhrannými vyústkami. Vzduchotechnické jednotky budou umístěné v podkroví. Nasávání čerstvého vzduchu a výfuk znehodnoceného vzduchu bude vyvedeno na fasádu. Sanitární zařízení bude větráno nuceně podtlakově pomocí el. ventilátorů, které budou vyvedené nad střechu objektu. Přívod vzduchu bude zajištěný z okolních prostor mřížkami nebo dveřmi bez prahů. Ostatní prostory budou větrány přirozeně otevíratelnými okny.

Součástí projektové dokumentace byl i světelně technický výpočet denního a umělého osvětlení. Denní osvětlení bude zajištěno okny, umělé soustavou LED svítidel. Osvětlení bude řešeno jako sdružené. Dle zpracovaného plánu údržby bude čištění svítidel prováděno jedenkrát za 12 měsíců, obnova jedenkrát za 24 měsíců, výměna zdrojů individuálně.

Součástí stavby bude i instalace venkovních kondenzačních jednotek, které budou umístěné v tzn. „prostoru A“, kde bude jedna jednotka Daikin ERQ 100 AV1 o akustickém výkonu $L_{WA}=66$ dB a jedna jednotka Daikin ERQ 125 AV1 o akustickém výkonu $L_{WA}=67$ dB. Další kondenzační jednotky budou umístěny v tzv. „prostoru B“ a zde budou umístěna stejná dvě zařízení jako v případě „prostoru A“. Součástí projektové dokumentace stavby je i hluková studie (zpracovatel Ing. J. Vrána, únor 2020). Doložení garancí o plnění povinností vyplývajících z § 30 zákona 258/2000 Sb. a limity dle § 12 NV č. 272/2011 Sb. bude provedeno dle podmínek tohoto závazného s hodnoceními imisního příspěvku nových zdrojů v souběhu se zdroji stávajícími (stávající vzduchotechnika a kondenzační jednotky). Pracovníkem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě bude provedeno upřesnění způsobu a místa měření.

Předložená projektová dokumentace odpovídá, při respektování shora uvedené podmínky, požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a předpisů souvisejících.

Ing. Václav Kopecký v.r.
vedoucí oddělení hygieny práce I
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2

1x adresát, 3 strany – DS

1x KHS, oddělení HP I, 3 strany + 1/3