



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



SMLOUVA O POSKYTNUTÍ A ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB

uzavřená ve smyslu § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými stranami:

1. Quiet Home Agency s.r.o.

sídlo: Vinohradská 2133/138, 130 00 Praha 3

korespondenční adresa: Švédská 1842/45, 150 00 Praha 5 Smíchov

IČO: 276 42 241

DIČ: CZ 267 42 241

Zastoupena jednatelkou: Ing. Irenou Lobkowiczovou

(dále jen „Poskytovatel“)

a

2. Ostravská univerzita v Ostravě

Sídlo: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

Zastoupená: **prof. RNDr. Jiřím Močkořem, DrSc.** – rektorem

IČO: 61988987

DIČ: CZ61988987

(dále jen „Objednatel“)

Preambule

Ostravská univerzita v Ostravě vypsala veřejnou zakázku s názvem **Zajištění konference – IT4Innovations.**

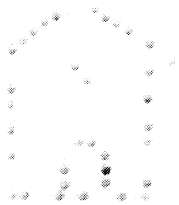
Předmětem veřejné zakázky je zajištění ubytování, plné penze, dodávky studeného občerstvení, nádobí, ubrusů a zajištění přípravy a servisu občerstvení pro konference a pronájem konferenčních prostor v rámci projektu OP VaVpl.

Quiet Home Agency spol. s r.o., Vinohradská 138, 130 00 Praha

IČO:267 42 241; DIČ: CZ267 42 241

+420 777 270 773 - nonstop service

info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí a zajištění služby vymezené v Preambuli a níže.

1. Název akce: **Zajištění konference – IT4Innovations**
2. Termín konání: 25.-28.11.2013
3. Místo konání: Horský hotel Sepetná, 739 14 Ostravice (Viz Příloha č. 2 – Místo konání)
4. Počet osob: 30

Požadavky na rozsah poskytovaných služeb:

Stravování:

25.11. Coffee break pro 14 osob: Káva, více druhů čajů, variace jednohubek a/nebo chlebíčků (s rostbífem, uzeným lososem, variací sýrů, parmská šunka, atd..), ovocný salát nebo ovocné mísy, různé kombinace sladkého pečiva a desertů, chlazené nealko nápoje.

25.11. Večeře pro 14 osob:

Předkrm – carpaccio z lososa.

Hlavní chod – steak z čerstvého tuňáka (250gr) s grilovanými cherry rajčaty a gratinovanými brambory, nealko nápoj.

Dezert – domácí lívance s ovocem, zmrzlinou a šlehačkou.

26.11. Coffee break pro 30 osob: Káva, více druhů čajů, variace jednohubek a/nebo chlebíčků (s rostbífem, uzeným lososem, variací sýrů, parmská šunka, atd..), ovocný salát nebo ovocné mísy, různé kombinace sladkého pečiva a desertů, chlazené nealko nápoje.

26.11. Oběd pro 30 osob:

Polévka – oháňková polévka s játrovými knedlíčky.

Hlavní chod – argentinská svíčková na způsob wellington, glazírovaná zelenina, nealko nápoj.

Dezert – horké maliny se šlehačkou a se zmrzlinou.

26.11. Coffee break pro 30 osob: Káva, více druhů čajů, variace jednohubek a/nebo chlebíčků (s rostbífem, uzeným lososem, variací sýrů, parmská šunka, atd..), ovocný salát nebo ovocné mísy, různé kombinace sladkého pečiva a desertů, chlazené nealko nápoje.

26.11. Večeře pro 30 osob:

Předkrm – mušle na víně.

Hlavní chod – mix listových salátů s grilovanými kachními prsíčky, vinaigrette, bylinková bagetka, nealko nápoj.

Dezert – čokoládové suflé.

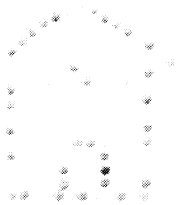
100gr/os. tatarský bitek z pravé svíčkové, listový salát, topinky.

Quiet Home Agency spol. s r.o., Vinohradská 138, 130 00 Praha

IČO:267 42 241; DIČ: CZ267 42 241

+420 777 270 773 - nonstop service

info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

27.11. Coffee break pro 30 osob: Káva, více druhů čajů, variace jednohubek a/nebo chlebíčků (s rostbífem, uzeným lososem, variací sýrů, parmská šunka, atd..), ovocný salát nebo ovocné mísy, různé kombinace sladkého pečiva a desertů, chlazené nealko nápoje.

27.11. Oběd pro 30 osob:

Polévka – krémová polévka z modrého sýra.

Hlavní chod – flank steak (300gr) na grilu, míchaný salát s rukolou, bagetka, nealko nápoj.

Dezert – cheesecake s čerstvým lesním ovocem.

27.11. Coffee break pro 30 osob: Káva, více druhů čajů, variace jednohubek a/nebo chlebíčků (s rostbífem, uzeným lososem, variací sýrů, parmská šunka, atd..), ovocný salát nebo ovocné mísy, různé kombinace sladkého pečiva a desertů, chlazené nealko nápoje.

27.11. Večeře pro 30 osob:

Předkrm – carpaccio z hovězí svíčkové s parmezánem.

Hlavní chod – filé z čerstvého candáta (250gr), petrželové brambory s máslem, nealko nápoj.

Dezert – italské tiramisu.

Pronájem konferenčního sálu a konferenční techniky pro min. 30 osob od 25.11. 15:00 do 28.11. do 10:30.

Pronájem prezentační techniky (data projektor, plátno, kabeláž) v sále po celou dobu pronájmu sálu.

Ubytování vč. snídaně formou bufetu

25.11.-26.11.: 8 osob v jednolůžkových pokojích a 6 osob ve dvoulůžkových pokojích

26.11.-27.11.: 16 osob v jednolůžkových pokojích a 14 osob ve dvoulůžkových pokojích

27.11.-28.11.: 16 osob v jednolůžkových pokojích a 14 osob ve dvoulůžkových pokojích

Článek II.

Cena plnění

Cena plnění činí:

Cena bez DPH: 127 880,-Kč

DPH: 23 569,20Kč

Cena včetně DPH: 151 449,20Kč

(Viz Příloha č. 1 – Nabídkový list)

Nabídka je kalkulována v českých korunách. Tato cena je celková a nepřekročitelná.

Změna v konečném počtu osob bude maximálně ve výši 20 %.

Quiet Home Agency spol. s r.o., Vinohradská 138, 130 00 Praha

IČO:267 42 241; DIČ: CZ267 42 241

+420 777 270 773 - nonstop service

info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Sníží-li-li se počet osob, sníží se také cenová kalkulace, ta se odvozuje od nabídnuté ceny za ubytování a za stravování za 1 osobu za celou akci.

Konečný počet osob bude upřesněn min. 3 dny před začátkem konání akce.

Občerstvení bude podáváno ve stejné budově, ve které budou účastníci ubytováni

Článek III.

Platební a storno podmínky

Platba bude uskutečněna na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného prodávajícím se splatností do 30 dnů od dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.

Faktura budou obsahovat identifikační údaje projektu.

Konečné vyúčtování proběhne do 5 kalendářních dnů po uskutečnění

Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.

Storno podmínky:

20 -14 dní před příjezdem: 10 % z ceny stornovaného pobytu

13 – 7 dnů před příjezdem: 30 % z ceny stornovaného pobytu

6 – 2 den před příjezdem 50 % z ceny stornovaného pobytu

1 den před příjezdem nebo při nezahájení objednaného pobytu: 100 % z ceny stornovaného pobytu

Při předčasném odjezdu je účtován stornoplatek ve výši 100% ze zbývající ceny.

V případě účtování stornoplateků vystaví Poskytovatel fakturu Objednateli s měsíční splatností dle výše uvedených termínů.

Článek IV.

Garance

Poskytovatel se zavazuje, že veškeré služby budou poskytnuty s odbornou péčí a v obvyklé kvalitě.

V případě prodlení s poskytnutím objednaných služeb má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit anebo požadovat slevu ceny. Pokud bude prodlení Poskytovatelem zaviněné, je povinen uhradit Objednateli škodu tím způsobenou, zejména náklady na zajištění náhradní akce.

Quiet Home Agency spol. s r.o., Vinohradská 138, 130 00 Praha

IČO:267 42 241; DIČ: CZ267 42 241

+420 777 270 773 - nonstop service

info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Poskytovatel je povinen neprodleně Objednatele informovat o okolnostech, které brání uskutečnění akce.

Pokud je Poskytovatel v prodlení s plněním svých závazků dle této smlouvy, má Objednatel nárok účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.

Článek V. **Zvláštní ujednání**

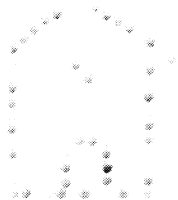
Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy a po ukončení smlouvy zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana – Poskytovatel, povinna uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení mlčenlivosti.

Řídící orgánu OP VaVpl (dále jen „ŘO OP VaVpl“), popř. jím pověřené subjekty (a příp. i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu k veškerým podkladům nezbytným pro provedení účinné kontroly veřejné zakázky, a to po dobu 10 let, min. však do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP VaVpl dle čl. 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, tj. nejméně do roku 2021 (podle toho, která ze lhůt uplyne později); toto právo přístupu se vztahuje i na ty části nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů]; dodavatel se zavazuje zajistit, že jeho případný subdodavatel rovněž přijme tuto povinnost.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že výdaje, které by mu na základě smlouvy měly vzniknout, budou ŘO OP VaVpl, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé. V takovém případě poskytovatel nebude uplatňovat nárok na náhradu škody ani případné prodlení s placením daňových dokladů z tohoto důvodu.

Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Článek VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a je platná pouze pro akci uvedenou ve čl. I – Předmět smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom originálu.

Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva, jakož i právní vztahy z ní vyplývající, se řídí českým právem.

Příloha č. 1 – Nabídkový list

Příloha č. 2 – Místo konání

V Ostravě dne 21.11.2013

V Praze dne 21.11.2013

Objednatel
prof. RNDr. Jiří Močkoř, DrSc.
Rektor Ostravské univerzity v Ostravě

Poskytovatel
Ing. Irena Lobkowiczová Knotková
Jednatel Quiet Home Agency sro.



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Příloha č. 1 – Nabídkový list

	Položka	Cena bez DPH v Kč	Cena vč.DPH v Kč
1.	Ubytování 25.-28.11 1 osoba/pobyt	2 220,-	2 553,-
2.	Ubytování 26.-28.11 1 osoba/pobyt	1 480,-	1 702,-
3.	Stravování 25.-28.11. 1 osoba/pobyt	2 200,-	2 662,-
4.	Stravování 26.-28.11. 1 osoba/pobyt	1 770,-	2 141,70
5.	Ubytování Celkem za akci	54 760,-	62 974,-
6.	Stravování Celkem za akci	59 120,-	71 535,20
7.	Pronájem Konferenčních prostor a techniky celkem	14 000,-	16 940,-
8.	Nabídková cena celkem Řádky 5+6+7	127 880,-	151 449,20

Quiet Home Agency spol. s r.o., Švédská 1842/45, 150 00 Praha
IČO:267 42 241; DIČ: CZ267 42 241
+420 777 270 773 - nonstop service
info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Příloha č. 2 – Místo konání

Nabídka na plnění veřejné zakázky

„Zajištění konference – IT4Innovations”

Objednatel: Ostravská univerzita v Ostravě

Termín plnění: 25.-28.11.2013

Místo konání akce:

3* Horský hotel Sepetná, 739 14 Ostravice
www.hotel.sepetna.cz



Pro realizaci zakázky jsme vybrali hotel kategorie 3*, který se nachází ve výborné lokalitě z hlediska dostupnosti a disponuje prostory i vybavením dle požadavků Objednatele.

Vzdálenost od sídla Objednatele činí dle www.mapy.cz 37km měřeno nejkratší trasou.

Horský hotel Sepetná splňuje podmínky Oficiální jednotné klasifikace ubytovacích zařízení České republiky na období 2012 - 2014 pro třídu * SUPERIOR.**

1. Ubytování:

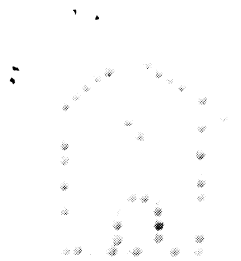
Pro účastníky konference bude k dispozici ubytování pro:

25.11.-26.11.: 8 osob v jednolůžkových pokojích a 6 osob ve dvoulůžkových pokojích

26.11.-27.11.: 16 osob v jednolůžkových pokojích a 14 osob ve dvoulůžkových pokojích

27.11.-28.11.: 16 osob v jednolůžkových pokojích a 14 osob ve dvoulůžkových pokojích

Quiet Home Agency spol. s r.o., Švédská 1842/45, 150 00 Praha
IČO: 267 42 241; DIČ: CZ267 42 241
+420 777 270 773 - nonstop service
info@qhagency.com ; www.qhagency.com



QUIET HOME AGENCY

YOUR TIME IS VALUABLE...

Všechny pokoje jsou v samostatné, klidné části hotelu a mají zde přístup pouze hoteloví hosté. Hotel je vybaven novým výtahem, který dopravuje hosty přímo do pater. Součástí některých pokojů je balkón, ze kterého jsou Beskydy vidět jako na dlani.

Všechny pokoje mají vlastní koupelnu s vanou nebo sprchovým koutem, fén, TV s DVD, telefon, pokrytí WI-FI, trezor, minibar.

Snídaně pro ubytované je poskytována formou švédských stolů.

2. Stravování

Stravování bude poskytnuto v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci.

3. Konferenční prostory:

Pro účastníky konference bude připraven sál s kapacitou až 50 osob, včetně požadované konferenční techniky:

WIFI

Dataprojektor

Flipchartové tabule

Velikost sálu je dostatečná pro posluchače, lektora i techniku. Akustika je dobrá, v případě potřeby lze kvalitu projevu zlepšit ozvučením. V každém ze sálů je dostatek denního světla, ale je možné sály zatemnit pro účely prezentace. Školící prostory jsou mimo ubytovací část hotelu Sepetná (jiné křídlo), v průběhu školení nebudete rušeni vnějším hlukem. Přes spojovací chodbu však lze přecházet ze školících místností do ubytovací části hotelu.

4. Volnočasové aktivity:

Jako bonus jsme pro účastníky konference zajistili zdarma:

- Volný vstup do relaxačního centra s 20m bazénem, whirlpoolem, parní kabinou, masážními lavicemi a 90m toboganem po celou dobu pobytu

Na dobu cca 3 hodin – včetně personálního zajištění:

- tělocvičnu s dvěma badmintonovými kurty a lezeckou stěnou segway X2
- tenisový kurt – venkovní
- volejbalový kurt – venkovní
- lanové centrum
- bowling
- sportovní a golfový trenažér

Quiet Home Agency spol. s r.o., Švédská 1842/45, 150 00 Praha

IČO: 267 42 241; DIČ: CZ267 42 241

+420 777 270 773 - nonstop service

info@qhagency.com ; www.qhagency.com